

بیانیه ماکرون برای به رسمیت شناختن کشور مستقل فلسطین، با اقبال اروپا و اعراب روبه‌رو شد؛

پاریس، آغازگر موج ضداسرائیلی در جهان

رامین پرتو

اظهارات اخیر امانوئل ماکرون، رئیس جمهوری فرانسه درباره کشور مستقل فلسطینی به یک موج جدید سیاسی علیه اسرائیل تبدیل شده که حال‌نه‌تنهار منطقه، بلکه در اروپا و آمریکای جنوبی هم می‌توان آثار آنرا دنبال کرد و به چشم‌دید او شامگاه پنجشنبه در سخنانی گفت که «هن تصمیم گرفته‌ام که فرانسه در اسای تحقق تعهد تاریخی خود برای دستیابی به صلح عادلانه و پایدار در خاور میانه، کشور فلسطین را به رسمیت بشناسد». طبق گزارش تلویزیون الجزیره رئیس‌جمهور فرانسه در این خصوص گفت که «تصمیم خود را برای به رسمیت شناختن رسمی کشور فلسطین، پیش از مجمع عمومی سازمان ملل متحد در ماه سپتامبر آینده اعلام خواهم کرد؛ چرا که نیاز فوری امروز پایان دادن به جنگ در غزه و نجات غیر نظامیان است». رئیس‌جمهور فرانسه

همچنین در نامی‌ای به محمود عباس، رئیس تشکیلات خودگردان نوشت: «میدوام این به رسمیت شناختن به دستایی به صلح پایدار در خاور میانه کمک کند».

اسرائیل و آمریکامخالفان اصلی
اینکه چنین موضعی از سوی فرانسه در شرایطی که قحطی و گرسنگی و حملات بی‌امان اسرائیل علیه غزه ادامه دارد، بدون شک موضوعی است که خوشایند تل آویو نیست.
تاکنون تنهااوسنود،اسپانیا،ایرلند واسلونی در دوران عضویت در اتحادیه و اروپا در راستای به رسمیت شناختن کشور فلسطین گام برداشته‌اند و بنابر این تصمیم اخیر رئیس‌جمهور فرانسه در این مورد راهمیت ز بادی دار دو حتی ممکن است بلژیک هم دست به چنین اقدامی بزند

گزارش

روزنامه تلگراف در یادداشت خود با اشاره به روزهای ابتدایی آغاز جنگ روسیه و اوکراین در فوریه ۲۰۲۲ و تلاش نیروهای ویژه روس برای پیشروی به سمت مرز کی‌یف، پایتخت اوکراین نوشت: در چنین شرایطی بود «ولودیمیر زلنسکی» رئیس‌جمهور اوکراین از ترک خانه خودداری و در عوض، مردم خود را به مقاومتی قهرمانانه بسیج کرد که جهان و خود او کراینی‌ها را شگفت‌زده کرد. به لطف لابی گری وی وقته و نمایش الهام‌بخش زلنسکی بود که کشور های غربی ترغیب شدند موشک، توپخانه و تانک پرستند که زمانی تنها کلاهخود و پانده به آن‌ا راه می‌دادند. این روزنامه بااین مقدمه نوشت: اما آن دوران گذشته است؛ زلنسکی دیگر بخشی از راه حل اوکراین نیست، و بخشی از زلنسکی در طول سال گذشته از اختیارات اضطراری زمان جنگ برای تبعید، تحقیق و زندانی کردن بسیاری از مخالفان و منتقدان

خبر

افشای جزئیات توافق دمشق و اسرائیل از سوی دیده‌بان حقوق بشر سوریه
دیده‌بان حقوق بشر سوریه مفاد توافق جدیدی را که بین اسرائیل و دولت موقت سوریه، تحت حمایت آمریکا باهدف کاهش تنش‌ها بین دو طرف حاصل شده‌است، منتشر کرد. این نهادفاش کرد که برپنده امنیتی در سویداء به مقامات آمریکایی منتقل خواهد شد که بر اجرای مفاد توافق نظارت خواهند کرد و شامل «عقب‌نشینی همه نیروهای عشاریه و نیروهای امنیتی عمومی فراتر از روستاهای دروزی است، جایی که جناح‌های دروزی روستاها را برای اطمینان از تخلیه آنها جستجو خواهند کرد.» این دیدهبان تشکیل شوراهای محلی از ساکنان سویداء برای ارائه خدمات، علاوه بر کمیت‌های برای ثبت تلفات و گزارش به ایالات متحده را تأیید کرد. این توافق همچنین خلع سلاح

خبر

نخست‌وزیر ژاپن تصمیم به استعفا گرفت

روزنامه ژاپنی ماینچی گزارش داد که شیگرو ایشیه، نخست‌وزیر ژاپن در پی نتایج ضعیف در انتخابات، تصمیم به استعفا گرفته و این موضوع را تا پایان ماه‌اواد اعلام خواهد کرد.
چندی پیش اختلاف حاکم ژاپن متشکل از حزب لیبرال دموکرات و حزب کمیتوت‌نواستندند ۵۰ کرسی مورد نیاز برای اکثریت پارلمانی در مجلس علیرا به دست آوردند.
اتلاف حاکم ژاپن اکنون ۱۲۲ کرسی از ۲۴۸ کرسی را در اختیار دارد، در حالی که این رقم قبل از انتخابات ۱۴۱ کرسی بود.
از سوی دیگر، اپوزیسیون حضور خود را در مجلس علیه به طور قابل توجهی افزایش داده و اکنون ۱۲۶ کرسی را در اختیار دارد. پس از انتخابات، نخست‌وزیر ژاپن گفت که هیچ برنامه‌ای برای استعفا، تغییر شکل دولت یا گسترش ائتلاف ندارد.
بر اساس نتایج نهایی انتخابات مجلس مشاوران ژاپن که روز یکشنبه برگزار شد، برای نخستین بار از زمان تأسیس حزب حاکم لیبرال دموکرات در سال ۱۹۵۵، ائتلاف حاکم در هیچ یک از دو مجلس قانون گذاری ژاپن (علیا و سفلی) اکثریت ندارد؛ چرا که حزب لیبرال دموکرات و حزب کمیتودر مجلس علیا ۱۹ کرسی را از دست دادند و این شکست تاریخی دولت ژاپن پس از ۷۰ سال را رقم زد.
پیشتر نوبتو بهیرو یاماگوچی، اقتصاددان ارشد بخش ژاپن در آکسفورد اکونومیکس، گفت: «وضعیت سیاسی سیال شده و می‌تواند منجر به تغییر رهبری یا تغییر در کیب ائتلاف در ماه‌های آینده شود، اما نخست‌وزر شو شیگرو ایشییا احتمالاً فعلاً برای تکمیل مذاکرات تعرفه‌ای با ایالات متحده مذاقی خواهد ماند». در شرایطی که روزنامه ماینچی از تصمیم ایشییا به

سیاسی برجسته استفاده کرده است. رسانه‌های مخالف تعطیل شده‌اند و هزاران کسب و کار توسط نزدیکان زلنسکی به بهانه ارتباط ادعایی با روسیه توقیف شده‌است.
چندین عضو ارد کابینه به دلیل فساد گسترده اخراج شده‌اند اما تحت پیگرد قانونی قرار نگرفته‌اند. این هفته، حزب زلنسکی دستور تصرف دو آژانس کلیدی مبارزه با فساد را داد که در حال تحقیق در مورد صدها مقام دولتی، نمایندگان مجلس و افراد نزدیک به دولت و ریاست جمهوری بودند.

تلگراف در ادامه با اشاره به اینکه اقدام زلنسکی برای از بین بردن استقلال نهادهای مبارزه با فساد اولین اعتراضات گسترده را در اوکراین علیه دولت او را پی داشته است، خاطر نشان کرد: این اقدام همچنین هدیه‌ای نه تنها برای حامیان روسیه، بلکه برای همه کسانی در غرب بود که با کمک نظامی بیشتر به مقاومت مداوم کی‌یف مخالفند. اقدام زلنسکی به‌علاوه محکومیت تعدیل رهروپا را به همراه



داشت که در شرف آغاز مذاکرات الحاقی اوکراین به اتحادیه اروپا باکی‌یف بود.

در ادامه این یادداشت آمده‌است: و این در حالی است که دوره ریاست جمهوری زلنسکی رسماً در ماه مه ۲۰۲۴ به پایان رسید و او برغم در خواست‌هایی برای ایجاد دولت وحدت ملی، همچنان تحت اختیارات اضطراری زمان جنگ در سمت خود باقی مانده‌است. در حال حاضر در خواست‌های فرایند‌های در اوکراین برای بر گزاری

آمریکا شاهد واکنش مثبت کشورهای عربی و اروپایی در خصوص اظهارات ماکرون بودیم. به عنوان مثال مصر، عربستان سعودی، قطر، اردن و... از اعلام امانوئل ماکرون مبنی بر قصد کشورش برای به رسمیت شناختن کشور فلسطین استقبال کردند.

محمود عباس، رئیس تشکیلات خودگردان فلسطین هم از اعلام فرانسه مبنی بر قصدش برای به رسمیت شناختن کشور فلسطین استقبال کرد و این گام را به‌طور مؤثر در ایجاد صلح بر اساس راه حل دولتی مطابق با مشروعت بین‌المللی و قوانین بین‌المللی دانست. او تأکید کرد که به رسمیت شناختن کشور فلسطین توسط فرانسه، با توجه به بن‌بست سیاسی و تضعیف فرصت‌های صلح عادلانه و پایدار در منطقه توسط اسرائیل، یک تحول سیاسی مهم است. همچنین جنبش حماس اعلام کرد تصمیم رئیس‌جمهور فرانسه گام مثبتی در جهت صحیح به سوی ایجاد عدالت درباره مردم فلسطین و تحول سیاسی به شمار می‌رود که بازتاب رشد باور بین‌المللی به عدالت مسئله فلسطین است.

در کشورهای غربی هم شاهد یک موج حمایتی به نفع ماکرون و فرانسه هستیم. به عنوان مثال پدرو سانچز، نخست‌وزیر اسپانیا از ملحق شدن فرانسه به اسپانیا و کشورهای اروپایی دیگر در به رسمیت شناختن کشور فلسطین استقبال کرد و خواستار تلاش برای حفاظت از آنچه نتایج‌ها به دنبال ناپودی آن است شد و تأکید کرد راه حل دو کشوری تنها گزینه‌است.

مارک کارنی، نخست‌وزیر کانادا هم اعلام کرد کشورش قصد دارد در نشست آتی سازمان ملل متحد در ماه سپتامبر، رسماً کشور فلسطین را به رسمیت بشناسد؛ چرا که این راه حل، فرایندی است که صلح و امنیت را برای ملت‌های اسرائیل و فلسطین تضمین می‌کند. رسانه‌های انگلیس در این خصوص اعلام کردند که پس از اینکه فرانسه اعلام کرد که کشور فلسطین را به رسمیت خواهد شناخت، کی‌یر استارمر، نخست‌وزیر بریتانیا با فشارهایی برای به رسمیت شناختن فوری اسرائیل گفت که با نتایج‌ها و دربار راه ارسال نمایندگان پارلمان بریتانیا از خواستند که اقدام مشابهی انجام دهد. در این گزارش‌ها آمده‌است که نمایندگان حزب کارگر و لیبرال دموکرات در کمیته امور خارجه پارلمان بریتانیا اینطور استدلال کردند که تشکیل

با اینکه بسیاری از کشورهای عربی و اروپایی از موضع ماکرون استقبال کردند: دونالد ترامپ رئیس‌جمهور آمریکا با اشاره به بیانیه او درباره رسمیت شناختن فلسطین اعلام کرد که این مواضع بی‌معنی و سخنان آو بی ارزش است و این بیانیه او چیزی را تغییر نخواهد داد

کشور فلسطین «یک حق مسلم» است که نباید مشروط شود. مادر مقابل دو نماینده محافظه کار عضو کمیته امور خارجه پارلمان با تکرار موضع دولت گفتند که این امر فقط باید به عنوان بخشی از یک راه حل سیاسی بلند مدت برای حل بحران خاور میانه اتفاق بیافتد. آلمان دیگر قدرت اتحادیه اروپا بر این باور است که به رسمیت شناختن فلسطین باید در پایان مذاکرات صلح با اسرائیل و در چارچوب راه حل دو کشوری صورت بگیرد اما تاکنون نتوانسته‌اند، اسپانیا، ایرلند و اسلونی در دوران عضویت در اتحادیه اروپا این گام را برداشته‌اند، بنابراین تصمیم اخیر رئیس‌جمهور مکرون اهمیت زیادی دارد.

موضوع دیگر این است که شماری از کشورهای اروپایی دیگر، از جمله لهستان و مجارستان به دهه ۱۹۸۰ و در دوران کمونیستی، فلسطین را به رسمیت شناخته بودند اما بلژیک، که در جریان جنگ اسرائیل و حماس از منتقدان سرسخت اسرائیل در اروپا بوده، در حال بررسی این موضوع است و گزارش‌ها حاکی از آن است که تصمیم نهایی خود را در اوایل سپتامبر اعلام خواهد کرد. تمام این واکنش‌ها در حالی رخ داده که گوستاو پترو، رئیس‌جمهور کملیار (جمعه) در یک موضع سیاسی قاطع و بی‌سابقه از سوی یک کشور آمریکای لاتین اعلام کرد که به عنوان فرم‌دهنده کل نیروهای مسلح، دستورالعمل‌هایی برای توقیف هر کشتی حامل زغال سنگ به مقصد اسرائیل صادر کرده‌است. همچنین بیش از ۶۰ عضو پارلمان اروپا در نامه‌ای به کایا کالاس، مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا خواستار بر گزاری جلسه اضطراری برای پیشبرد اقدامات علیه اسرائیل شدند که همگی نشان از تند شدن واکنش‌ها به اسرائیل دارد.

انتخابات جدید وجود دارد. بیش از ۷۰ در صدار اوکراینی‌ها معتقدند که رهبرانشان از جنگ سود می‌برند و خستگی ناشی از جنگ در میان سربازان و غیرنظامیان به‌طور یکسان بسیار شدید است. به نوشته تلگراف، در این میان، «ولادیمیر پوتین» رئیس‌جمهور روسیه نیز هیچ نشانه‌ای از جدی بودن در مورد صلح نشان نداده‌است، و رویکرد اونسبت زلنسکی را بی‌طاعتی نیست که احتمالاً به صلح منجر شود. بنابر این، یک رئیس‌جمهور جدید اوکراین نقطه عطفی خواهد بود – به خصوص اگر او آماده باشد از حقوق روس زبانان در اوکراین محافظت کند، خواست‌های کلیدی از سوی کرملین و از قضا، از اتحادیه اروپا. این روزنامه چاپ لندن در پایان تصریح کرد که اگر چه زلنسکی نقشی حماسی در نجات کشورش ایفا کرده‌است، اکنون خطر پیروی از اوز روسای جمهوری قبلی وجود دارد و او باید به خاطر اوکراین کناره‌گیری کند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۰۳۰۳۶۴۰۱۰۳۰۳۶۴۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر یازتصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای ابوالفضل کاظمی فرزند عزیز اله بشماره ملی ۹۰۱۱۵۷۹۸۲۵ بصورت ششادنگ یک باب خانه به مساحت ۱۱۲/۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۵/۴۲۲ واقع در شهرستان شهریار خبرداری از مالک رسمی آقای ابوالفضل کاظمی-مالک مثنای محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۵۱ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوامه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر شده،الف: ۲۱۵۲۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۴

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۰۳۰۳۶۴۰۱۰۳۰۳۶۴۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر یازتصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای ابوالفضل کاظمی فرزند عزیز اله بشماره ملی ۸۵۵۵۹۱۱۲۹۲۱ بصورت ششادنگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۲۷/۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۵/۶ واقع در شهرستان شهریار خبرداری از مالک رسمی آقای مهدی قلی افشار محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۵۱ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوامه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر شده،الف: ۱۱۵۲۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۹

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۰۳۰۳۶۴۰۱۰۳۰۳۶۴۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانی های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر یازتصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای ابوالفضل کاظمی فرزند عزیز اله بشماره ملی ۸۵۵۵۹۱۱۲۹۲۱ بصورت ششادنگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۶/۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۵/۴۲۲ واقع در شهرستان شهریار خبرداری از مالک رسمی آقای علی محمد رضی الروح محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۵۱ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوامه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد،الف: ۱۵۲۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۹

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار

جهان نما

درگیری تایلند و کامبوج ۱۶ کشته و ۱۲۰ هزار آواره

درگیری‌های مرزی بین تایلند و کامبوج موجب کشته شدن ۱۵ نفر در تایلند و یک نفر در کامبوج شد. این درگیری ها، همچنین موجب آواره شدن ۱۲۰ هزار نفر در مرزهای دو کشور شده است. درگیری ها بین تایلند و کامبوج در حالی وارد دومین روز خود شد که این درگیری ها، خونین ترین درگیری نظامی بین این کشور جنوب شرق آسیا در یک دهه گذشته است.

فوتام وپچایچای نخست وزیر موقت تایلند، روز گذشته (جمعه) به خبرنگاران گفت: تشدید درگیری ها با کاموج، ممکن است به یک جنگ تمام عیار منجر شود. درگیری‌های مرزی میان تایلند و کامبوج روز گذشته، در منطقه‌ای به نام «مئل زمره» رخ داد که محل تلاقی مرزهای دو کشور با لاتوس است و چندین معبد باستانی در آن قرار دارد. تایلند با استفاده از جنگنده‌های اف-۱۶ به اهداف نظامی در کامبوج حمله کرد.

کامبوج نیز با راکت توپخانه، تایلند را هدف قرار داد. این درگیری‌ها در نزدیکی دو معبد مرزی بین استان سورین تایلند و استان اودار میچیه کامبوج آغاز شد و هر دو طرف دیگر یکدیگر را مسئول شروع نبرد اعلام کردند. مناقشه مرزی میان تایلند و کامبوج به دهه‌ها قبل بازمی گردد و پیش از این نیز چندین بار به درگیری های خونین منجر شده است.



این تنش‌ها به تازگی با محدودیت‌های مرزی و توقف واردات برخی کالاها از سوی دو کشور تشدید شده است. تایلند و کامبوج به عنوان دو همسایه، سابقه طولانی اختلافات مرزی دارند. بر جسته‌ترین مورد اختلاف آنها مربوط به دامغه «پره وپهار»، منطقه‌ای در اطراف یک معبد هزار ساله بود که در سال ۲۰۰۸ به عنوان میراث جهانی یونسکو ثبت شد. دیوان بین‌المللی دادگستری در سال ۲۰۱۳ حاکمیت بر این منطقه را به کامبوج اعطا کرد. به تازگی حوادث مرزی متعددی بین دو کشور رخ داده است که از جمله آن درگیری در ماه فوریه است که نیروهای کامبوجی و اعضای خانواده آنها وارد یک معبد باستانی در امتداد مرز شدند و سرود ملی کامبوج را خواندند، این درگیری منجر به مشاجره کوتاهی با نیروهای تایلندی شد و این حادثه به صورت ویدیویی ضبط و در رسانه‌های اجتماعی منتشر شد.

آگهی فقدان سند مالکیت
شماره آگهی: ۱۹۶۹۷۵۵
سند مالکیت ۳ دانگ شماغ از ششادنگ پلاک ثبتی ۰۶۸۵/۰ واقع در بخش ۳ ثبت اصفهان بنام سید رحیم مدینه فرزند سید اسداله به شماره ملی ۴۸۰۵۹۵۸۲۱ با شماره چاپی ۷۵۸۲۷۲ سرب ۳ سال ۹۹ و ششانه یکتا ۲۲۹۹۲۱ مورخ ۱۷۱۵۱۰۲۲۰۲۰۳ سابقه ثبت سند داشته که جهت نامبرده سند صادر شده است ضمن درخواست صدور سند المثنی از طرف مالک بشماره ۴۰۷۱۴۰۲۰۷۱۲۳۰۲۰۷۱۲۳ مورخ ۷۱۶۰۱۰۲۲۰۰۸ مورخ ۴۰۴۱۴/۰۸۲ با ارائه دو برگ استشهاد شهود با رمز تصدیق ۷۴۶۴۴۸ و شماره یکتا ۴۰۴۱۴۵۱۲۰۴۰۴۱ مورخ ۷۱۴/۱۰/۸۲ دفترخانه شماره ۱۱۱ اصفهان درخواست المثنی نموده و اعلام کرده سند مذکور بر اثر سهل انگاری مفقود گردیده لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۲۱ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد.
سید اسداله موسوی
– مدیر واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان

آگهی فقدان سند مالکیت
شماره آگهی: ۱۹۶۹۷۴۷
چون ملک ششادنگ پلاک ثبتی ۰۸۵۹/۰ فرعی از ۲۷۸۲/۱ اصلی ، بخش ۵ ثبت اصفهان با تسلیم ۲ برگ استشهادیه محلی که چون امضاء شهود آن ذیل شماره ۹۸۲۹۱۱ مورخ ۴۰۴۱۳/۰۵۰ مورخ ۴۰۴۱۳/۰۵۰ مورخ ۱۲ اصفهان رسیده، مدعی مفقود شدن سند مالکیت که با مشخصات مالکیت مالکیت جواد استادی امریزادای ذیل فرعی شماره ششنامه ۰۴ تاریخ تولد ۵۵۲۱ دارای مقررات شماره ملی ۱۴۷۵۷۱۹۲۱ بعنوان مالک شنگ دنگ عرصه و اعیان متن بسلام تمامی ششادنگ با شماره سند مالکیت ۹۹۱۱۲۱ مورخ ۱۹۲۱/۱۰/۱۰۲ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۸۲۹۲۱/۱ سرب اول ۲۳ سال ۸۸ که در صفحه ۲۴ دفتر املاک جلد ۸۶۳ ثبت شماره ۵۵۲۰۴۶ گردیده است در ابتدا ششادنگ به نام قاطمه باقری فرزند قاسم به کد ملی ۸۹۹۸۱۵۸۶۲ با شماره چاپی سند مذکور ثبت و سند صادر شده و سپس به نامبرده منتقل شده است می بایست می باشد. اکنون نامبرده درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک فوق را نموده است لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۲۱ آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک قوت آگهی میشود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند مالکیت به این اداره کننده سند مسترد گردد بدیهی است در صورت اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد.
حسین زمانی علوبچه
مدیر واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
شماره آگهی: ۱۹۶۹۷۰۱
برابر رای شماره ۱۰۳۰۳۶۴۰۱۰۳۰۳۶۴۰۲ مورخ ۱۴۰۴/۳/۱۹ هیات اول متقاضی آقای عبدالغفار زمانی به شناسنامه شماره ۲۳ کدملی ۱۰۹۱۸۵۵۲۹۳ صادره فرزند عباسعلی نسبت به ششادنگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۸.۵۰ متر مربع پلاک شماره ۱۵۸۲۸ واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد املاک اصفهان طبق مباحثه نامه نادعی عمه الواسطه از مالکیت عباس صدیقی سند ۱۶۲۹۰ – ۱۳۵۰۱/۰۷۳۰۰ دفتر ۸۲ اصفهان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۹
حسین زمانی علوبچه – رئیس و ثبت اسناد و املاک اصفهان