

خواستن و نخواستن بیمه،

این جریان را «حیاتی‌ت در سطح کشور» دانست که پیامدهای آن در سال‌های آینده دامن‌گیر میلیون‌ها ایرانی خواهد شد.

و ایشان به اجاره‌های میلیاردی فضاهای تبلیغاتی شهریه برای ترویج شعار «به‌جای بیمه، طلا بخرد» گفت: «تک‌پایه ظاهر آسان، امنیت اجتماعی نسل‌های آینده را تهدید می‌کند، صندوق‌های بازنستگی را به ترازوی شدیدیتر می‌کنند و اعتماد مردم به آینده خود و خانواده‌شان را می‌کند و بی‌پایه می‌برد.

در حالی که مدتی است موج تبلیغاتی گسترده‌ای مردم را به «خرید طلا» به جای بیمه سرِ دایز» فراخوانده، مدیر کل وصول کار بیمه سازمان تأمین اجتماعی، این موج تبلیغاتی را «خران پنهان امنیت اجتماعی» توصیف کرده و با اشاره به تأثیر این تبلیغات در خروج یک میلیون نفر درازپوش اجباری طی یک سال اخیر، نسبت به راه‌شدن برخی افراد بدون پشتوانه بیمه‌ای، درمانی، بازنشستی، از کار افتادی و حمایت‌های قانونی در آینده هشدار داد.

ابراهیم کشاورز در گفت‌وگو با ایسنا، ضمن انتقاد از موج تبلیغاتی روبه گسترشی که مردم را به جای بیمه، به خرید طلا تشویق می‌کند،



تنهادر هفت ماه نخست سال جاری، بیش از ۶۰۰ هزار نفر از بیمه شدگان شاغل شناسایی شده اند که با وجود اشتغال روشن، از بیمه اجباری ماده ۲۸ قانون تأمین اجتماعی سرباز زده اند

گفت و گو

اسدی: دستمزد زیر ۲۰۰ دلاری کارگران ایران را هم با حقوق هم تایان خارجی مقایسه کنید

A man with dark hair, wearing a blue suit jacket over a dark blue shirt, is seated and speaking into a microphone. He is looking slightly to the left of the camera. The background shows a window with a view of a building and some greenery.

حداقل مزد و مستمری کارگران در شرایط فعلی کمتر ازیمی از هزینه‌های ماهانه خانوار را پوشش می‌دهد. بر اساس داده‌های رسمی، نرخ روزنوم سبید معیشت خانوارهای کارگری از ابتدای سال تاکنون بیش از ۶۰ درصد افزایش یافته و برخی اقلام اساسی زندگی کارگران تا ۱۰۰ درصد و حتی بیشتر گران شده‌اند.

حال این پرسش جدی مطرح است که چرا مشکلات کارگران در چنین شرایطی تورمی انباشته می شود و مسئولان راهکار مؤثری برای رفع این معضلات ارائه نمی دهند؟ به نظر می رسد تنها رویکرد موجود، به حاشیه اندن مطالبات کارگران و نادیده گرفتن مشکلات واقعی آنان است.

«آیت اسدی» عضو کارگری شورای عالی کار در این رابطه به یلنا گفت: متأسفانه آنچه امروز در عرصه حکمرانی کشور مشاهده می‌شود، بیش از آن که معطوف به حل مشکلات واقعی جامعه باشد، درگیری‌های سیاسی و اختلافات بی‌ثمر میان دولت و مجلس است. این رفتارها نه تنها مغایر با

گزارش

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی:

رئیس جمهور، در روزی متشکل از چهار عضویت دولت شامل رئیس بانک مرکزی، وزیر اقتصاد، وزیر صنعت، معدن و تجارت و معاون تشکیل دهنده موضوع این کارگاه‌های کار با مسئولان گزینشده دچار مشکل شده بودند و اطلاعات آنها در اواخر مهر ماه استخراج و ارائه شد. به‌سرعت بررسی کردند و دوشنبه‌بین جلسه‌ای در وزارت اقتصاد برگزار تا با استفاده از این‌ها برای مختلف موجود، مشکلات این واحدها کاهش یابد. میری در رابطه با تصویب کسورات بانزنسنگی کار مندان گفت: در این هفته تصمیم گرفتند که در باره نحوه کسورات بانزنسنگی کار مندان این موضوع اطلاع‌رسانی انجام شود. در سال ۱۳۹۲ قانون تغییر کرد به‌دو اکنون لیحای به‌مجلس است خواهش‌شدار این قانون تبدیل‌نظر صورت گرفت و کسورات شامل اضافه کاری و پرداخت‌های مستمری نیز بشود تا اختلاف میان حقوق دوران اشتغال و بانزنسنگی کار کنان کاهش یابد. این موضوع

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی روز گذشته در جمع خبرنگاران در ایطیه تصمیمات دولت در رابطه با حقوق کارمندان اقامت‌دولت برای دستگاه‌های زیان‌ده تشکیل شورای عالی کار توضیحاتی ارائه کرد که به گزارش ایلمدا حدیدیری نقل شد؛ او گفته کار آفرینی را هم می‌خواهد کار آفرینان را، به‌ویژه جوانان کار آفرین، تریک می‌گوید، خسروا برای شناسایی کار آفرینان جوان برگزار شد و همکاران مامی بررسی های، گروهی از کار آفرینان جوان انشاسای کردند و قصد داریم آنان، امرعی همچنین مسائل و مشکلاتشان را یافت و به‌روز ر تخلیه منتقل کنیم صد، صحت و عدمه بنمایند. این بار یک وقت بود.

وی در رابطه با اقدامات دولت افزود: یکی از اقداماتی که دولت در این هفته آغاز کرده، مربوط به بنگاه‌هایی است که با مشکلاتی مواجه بوده‌اند. وزارت تعاون اسامی این واحدها را به دولت ارائه کرد و با دستور

ایک فعال صنفی:

و ی توضیح داد: مدتی است بازرسان تأمین اجتماعی در بازاری های دورهای خود، پس از زیر کرم قرمز بازاری و گرفتن ضوابط انگشت در زیر بز که در اقلیمی متعارف و دور از شأن، بر گویه کارگری می دهند تا بز را مقابل سینه خود نگه دارند و در همان حال از آنها عکس می گیرند و چون عکاسی این کار را انجام ندهد عکس می کنند که کارهای وی و تأیید نخواهد شد و بهیچ وجه قطع می شود.

ریس هیات مدیره و انجمن صنفی کارگران ساختمانی شهرستان جمجمعی از با اشاره به تداوم بازی های جمجمعی از کارگران ساختمانی، گفت: فکر می کردیم بعد از تصویب صلاحیه ماده ۵، بیمه کارگران ساختمانی، مشکل بیمه کارگران حل شود و بازی های جمجمعی سازمان برای قطع بیمه به پایان برسد اما متنها این اتفاق نیفتاد که بازی های جمجمعی خود باقی ست و در موردی جدید در جریان این بازی های جمجمعی است. توهین شده است.

رحمان تیموری به ایلنا گفت: متأسفانه سازمان تأمین اجتماعی در

نظر به اینکه خانم سکینه بشارت و کالانزا از طرف بهنام ابرجی تمرین طبق و کالتنامه شماره ۱۱۴۹/۸ مورخه ۱۴۰۴/۸/۱۴، قترانه و اردبیل برابر در خواست اردبیل شماره ۱۰۴۰۸۲۲ مورخه ۱۴۰۴/۸/۱۴ اداره داشته که سند مالکیت مسوودان اپارتمان مسوودان قطعه ۱ طبق و همکف بهنام ابرجی فروغز و مجری شده از ۷۲۲ فرعی از ۳۳ اصله طبق ۳ بخش ۳ اردبیل بشر دفتر ۴۶۲ صفحه ۲۸۷ ذیل ثبت ۵۳۲۴۵ و سند مالکیت شماره چایی ۷۱۲۹۱۵ سوری در سال ۹۳ بهنام ابرجی تمرین ثبت و صادر شده است بعلت تا اعلوی مفقود و پس از جستجو کامل پیدا نشده، لذا طبق تبصره یک ماده ۱۲۰ اصله مسوودان قانون ثبت تقاضای صدور سند مالکیتی را نموده است که مراتب علی رقم شماره یکصد و پنجاه و یک ۱۵۰۰۱۹۰۳۰۰۱۴۰۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۴ و سند فادار رسمی بخشنده گردیده، حال موضوع یکبار در روزنامه آگهی میگردد تا هر کس هرگونه ادعای به وجود سند مالکیت یا سند معامله در خود داشته باشد ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار این آگهی ادره سند مالکیت را یا خود تسلیم این اداره نمایند درپس است از انقضای مدت اقرار ادره نسبت به صدور سند مالکیت مالکیتی بهنام ابرجی تمرین طبق مقررات قانونی اقدام نموده و سند مالکیت اولیه را در درجه اعتبار ساقط خواهد نمود

نظر به اینکه خانم سکینه بشارت و کالانزا از طرف بهنام ابرجی تمرین طبق و کالتنامه شماره ۱۱۴۹/۸ مورخه ۱۴۰۴/۸/۱۴، قترانه و اردبیل برابر در خواست اردبیل شماره ۱۰۴۰۸۲۲ مورخه ۱۴۰۴/۸/۱۴ اداره داشته که سند مالکیت مسوودان اپارتمان مسوودان قطعه ۱ طبق و همکف بهنام ابرجی فروغز و مجری شده از ۷۲۲ فرعی از ۳۳ اصله طبق ۳ بخش ۳ اردبیل بشر دفتر ۴۶۲ صفحه ۲۸۷ ذیل ثبت ۵۳۲۴۵ و سند مالکیت شماره چایی ۷۱۲۹۱۵ سوری در سال ۹۳ بهنام ابرجی تمرین ثبت و صادر شده است بعلت تا اعلوی مفقود و پس از جستجو کامل پیدا نشده، لذا طبق تبصره یک ماده ۱۲۰ اصله مسوودان قانون ثبت تقاضای صدور سند مالکیتی را نموده است که مراتب طی نامه یکصد و پنجاه و یک ۱۹۰۳۰۰۰۱۰۴۸۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۴ صادر شد و پس از بررسی بختنامه گردیده، حال موضوع یکبار در روزنامه آگهی میگردد تا هر کس هرگونه ادعای به وجود سند مالکیت یا سند معامله در خود داشته باشد ظرف مدت ده روز پس از تاریخ انتشار این آگهی اقدام سند مالکیت را یا خود تسلیم این اداره نمایند درپس است از انقضای مدت مهله اداره ثبت به صدور سند مالکیت مالکیتی بهنام ابرجی تمرین طبق مقررات قانونی اقدام نموده و سند مالکیت اولیه را در وجه اعتبار ساقط خواهد نمود

۱- برابر اثر شماره ۱۵۵۵۵-۱۳۳۳/۳۳۳۳ مورخ ۱۴۰۲/۵/۱۶، حیات اول موضوع قانون تکلیف وصیت نشیانی و اقامتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی صورت گرفته و واحد ثبت حیات اول ملک این تصرفات مالکانه با مدارج ضابطه ۱۳۳۳/۳۳۳۳ مورخ ۱۳۳۳/۳/۳۳ در مورد آن یک قطعه زمین مزرعوی به مساحت ۸۰۰۰۰ متر مربع (۸۰۰۰۰ متر مربع) ۳۳۳۳/۳۳۳۳ (بیاننامه) مفروز و مجزی شده واقع در بخش ۱۱ بوی خریداری عنوان ملک رسمی مجزئ گردیده است.

۲- برابر اثر شماره ۱۵۵۵۵-۱۳۳۳/۳۳۳۳ مورخ ۱۴۰۲/۵/۱۶، حیات اول موضوع قانون تکلیف وصیت نشیانی و اقامتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی صورت گرفته و واحد ثبت حیات اول ملک این تصرفات مالکانه با مدارج ضابطه ۱۳۳۳/۳۳۳۳ مورخ ۱۳۳۳/۳/۳۳ در مورد آن یک قطعه زمین مزرعوی به مساحت ۸۰۰۰۰ متر مربع (۸۰۰۰۰ متر مربع) ۳۳۳۳/۳۳۳۳ (بیاننامه) مفروز و مجزی شده و در بخش ۱۱ بوی خریداری عنوان ملک رسمی مجزئ گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به واسطه ۱۵۵۵۵-۱۳۳۳/۳۳۳۳ اثر میبشود در صورتی که انتصاب نمود به این اساس به مساحت ساختمانهای فاقد سند رسمی نباشد می تواند تا تاریخ انتشار اولین حیات اول مدت دو ماه از تاریخ ثبت به عنوان ادعای تسلیم و استرداد پذیرد پس از آن تاریخ پذیرش در مدت یک ماه تا تاریخ تسلیم آخرین حیات اول به این مدارج ضابطه تقدیم نمایند بدین ترتیب پس از اخذ تصدیقات ثبت در مورد هر یک و معلوم اشراف قضایا صورت گرفته شود تا مدت یک سال از تاریخ انتشار ثبت اول و ۱۴۰۲/۵/۱۶ تاریخ انتشار ثبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۱۶

رئیس ثبت اسناد و املاک

۱- برابر اثر شماره ۱۵۵۵۵-۱۳۳۳/۳۳۳۳ مورخ ۱۴۰۲/۵/۱۶، حیات اول موضوع قانون تکلیف وصیت نشیانی و اقامتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی صورت گرفته و واحد ثبت حیات اول ملک این تصرفات مالکانه با مدارج ضابطه ۱۳۳۳/۳۳۳۳ مورخ ۱۳۳۳/۳/۳۳ در مورد آن یک قطعه زمین مزرعوی به مساحت ۸۰۰۰۰ متر مربع (۸۰۰۰۰ متر مربع) ۳۳۳۳/۳۳۳۳ (بیاننامه) مفروز و مجزی شده واقع در بخش ۱۱ بوی خریداری عنوان ملک رسمی مجزئ گردیده است.

۲- برابر اثر شماره ۱۵۵۵۵-۱۳۳۳/۳۳۳۳ مورخ ۱۴۰۲/۵/۱۶، حیات اول موضوع قانون تکلیف وصیت نشیانی و اقامتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی صورت گرفته و واحد ثبت حیات اول ملک این تصرفات مالکانه با مدارج ضابطه ۱۳۳۳/۳۳۳۳ مورخ ۱۳۳۳/۳/۳۳ در مورد آن یک قطعه زمین مزرعوی به مساحت ۸۰۰۰۰ متر مربع (۸۰۰۰۰ متر مربع) ۳۳۳۳/۳۳۳۳ (بیاننامه) مفروز و مجزی شده و در بخش ۱۱ بوی خریداری عنوان ملک رسمی مجزئ گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به واسطه ۱۵۵۵۵-۱۳۳۳/۳۳۳۳ اثر میبشود در صورتی که انتصاب نمود به این اساس به مساحت ساختمانهای فاقد سند رسمی نباشد می تواند تا تاریخ انتشار اولین حیات اول مدت دو ماه از تاریخ ثبت به عنوان ادعای تسلیم و استرداد پذیرد پس از آن تاریخ پذیرش در مدت یک ماه تا تاریخ تسلیم آخرین حیات اول به این مدارج ضابطه تقدیم نمایند بدین ترتیب پس از اخذ تصدیقات ثبت در مورد هر یک و معلوم اشراف قضایا صورت گرفته شود تا مدت یک سال از تاریخ انتشار ثبت اول و ۱۴۰۲/۵/۱۶ تاریخ انتشار ثبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۱۶

رئیس ثبت اسناد و املاک

تیموری گفت: این اقدام باعث اعتراض شدید کارگران ساختمانی شده است. قطع مکرر بیمه کارگران ساختمانی، صدور بخشنامه‌هایی برای توجیه این وضعیت و حالا هم این قبیل رفتارهای توهین آمیز، دیگر غیر قابل قبول است و ما به عنوان فعالان این حوزه، نارضایتی خود را از آنچه بر سر کارگران ساختمانی آورده‌اند،

این فعال کارگری افزود: مدیرعامل تأمین اجتماعی، چگونگی اجاره می دهد کارمندان با چنین رفتارهای زشت و دور از شأن با بشری اجتماعی و سهام داری خود را چگونه؟ اگر سازمان به بازرسان خود اعتماد ندارد به فکر احکام دیگری برای نظارت بر آنها باشد، نه اینکه اوضاع را هر روز بر کارگران سخت تر کند.

تیموری گفت: برای مدتی ادعای کردند باید قانون تصویب شود تا مشکل کارگران حل شود. قانون تصویب شد اما این اتفاق نیفتاد. در دوره جدید گفتند شیوه نامه بیمه کارگران ساختمانی تدوین شود و حل

اطلاعات رسانی خواهد شد. نظر سنجی های لازم نیز انجام می شود. وی در پاسخ به سؤالی در رابطه با تعدیل نیرو در برخی دستگاه های دولتی، موارد ذیل را بیان کرد: «در صورت تعدیل نیرو در واحدهای اقتصادی، باید توضیح داد که در مورد تعدیل نیرو، چند دسته بوده است: بخشی از واحدهای اقتصادی داشته و در تاپستان به خصوص در بخش خدمات رخ داده که در سال گذشته نیز سابقه داشته و موضوع جدیدی محسوب نمی شود. بخش دیگر ناشی از تفاوت دستمزد دهامیان بخش خدمات صنعت بوده که باعث انتقال برخی کارگران به بخش خدمات شده است. سوم نوعی مربوط به واحدهای است که با مشکلات اقتصادی مواجه شده اند. این گروه اکنون در حال بررسی است و با همکاری چهار عهد دولت، بسته های تشویقی برای آنان در نظر گرفته خواهد شد. مدیری افزود: اقدام جدید دولت این بوده که بجای انتظار برای اعلام مشکل از سوی واحدهای تولیدی، براساس تعدیل نیروی واحدهای دارای مشکل شناسایی شده اند تا رسیدگی سریع تر صورت گیرد.

مشکل کارگران رابه اجرای شیوه نامه موکول کردند، در حالیکه طبق قانون، کارگران ساختمانی باید همگی بیمه شوند، سهمیه بندی برای بیمه آنها معنا ندارد و حالاکه منابع بیمه این کارگران با اصلاحیه ماده ۵ بالارفته دیگر توجیهی برای تداوم این وضعیت نایسازمان وجود ندارد.



موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳
ماده قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی
قضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

[illegible]

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۲۸
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرداری

آگهی تحدید حدود اختصاصی

[illegible]

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۸
محمد شریفیان - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کامیاران

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۲۸
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرداری