طولانی‌ترین انتخابات سراسری هند برای تعیین تکلیف ۵۴۳ کرسی آغاز شد؛

موج‌سواری سیاسی «مودی» برای تسخیر پارلمان

رامین پرتو

انتخابات مجلس عوام هند موسوم به «لوک سابا» روز گذشت (جمعه) برای تعیین تکلیف یک دوه پنج ساله برگزار شد. روزنامه ایندیا تایمز در این خصوص اعلام کرده که یک حزب یا یک ائتلاف برای پیروزی در انتخابات باید به اکثریت ۲۷۲ کرسی از ۵۴۳ کرسی این مجلس دست یابد. حزب بهارتیا جنتا (BJP) به رهبری نارندرا مودی، نخست‌وزیر فعلی هند، در آخرین دوره برگزار شده در سال ۲۰۱۹ به صورت دقیق ۳۰۳ کرسی به دست آورد و پس از آن ۵۲ کرسی به حزب کنگره ملی هند (INC) به عنوان حزب اصلی مخالف تعلق گرفت. علاوه بر این افراد، رئیس‌جمهور هند می‌تواند حداکثر ۲ نفر را با تابعیت انگلیسی-هندی برای عضویت در لوک سابا معرفی کند. این انتخابات در هفت مرحله در سراسر هند به صورت بایومتریک یا الکترونیکی برگزار خواهد شد. رای دهندگان می‌توانند با فشار دادن یک دکمه روی یک دستگاه رای‌گیری الکترونیکی که برای اولین بار در هند در سال ۱۹۸۲ و به طور گسترده از اوایل دهه ۲۰۰۰ استفاده شد، انتخاب نامزد مورد نظر خود را انجام دهند. آنچه در این میان باید مورد نظر قرار بگیرد این است که این انتخابات در هفت مرحله انجام می‌شود و به نوعی آنرا باید یک انتخابات طولانی مدت دانست. بر اساس قانون انتخابات هند، سن رای دادن ۱۸ سال است و نامزدها باید حداقل ۲۵ سال سن داشته باشند و بر اساس اعلام ستاد انتخابات این کشور، در مجموع ۹۶۸ میلیون رای دهنده برای شرکت در این انتخابات ثبت نام کرده‌اند که از این تعداد ۴۹۷ میلیون مرد و ۴۷۱ میلیون زن هستند. همچنین ستاد انتخابات سراسری هند اعلام کرده که شمارش آرا در ۴ ژوئن (۱۵ خرداد) پس از رای‌گیری در ۱۹ آوریل (۳۱ فروردین)، ۲۶ آوریل (۷ اردیبهشت)، ۷ می (۱۸ اردیبهشت)، ۱۳ می (۲۴ اردیبهشت)، ۲۰ می (۳۱ اردیبهشت)، ۲۵ می (۵ خرداد) و اول ژوئن (۱۲ خرداد) انجام خواهد شد و همین موضوع باعث شده تا این انتخابات یکی از طولانی‌ترین انتخابات هند به مدت حدود دو ماه قلمداد شود. آنچه در این راستا باید مورد نظر قرار بگیرد این است که اساساً مخالفان نخست‌وزیر هند که حالا بساری از همین حالا او را پیروز میدان این انتخابات می‌دانند، از چندین ماه قبل به دنبال آن بودند که وی را از قدرت کنار بزنند. در این راستا احزاب مخالف دولت نارندرا مودی که تا پیش از این چنددستگی زیادی داشتند، در اقدامی نادر اتحاد پیدا کرده و ائتلافی را علیه وی سر و شکل دادند. رویترز در این خصوص نوشته است که «نخست‌وزیر محبوب اما جنجالی هند در ادبیات مورد استفاده خود علاقه زیادی به مخفف‌سازی با استفاده حروف اول کلمات با هدف تبلیغ برنامه‌های دولتش و کنایه زدن به رقبای خود نشان داده است. این بار مخالفان سیاسی مودی تصمیم گرفتند همین شیوه را علیه این نخست‌وزیر هند پیاده کنند و در نهایت آنها نام ائتلاف جدیدی که با هدف از قدرت کنار زدن مودی و حزب حاکمش تشکیل داده‌اند، ائتلاف ایندیا (INDIA) به معنی هند را پایه‌گذاری کردند تا بتوانند نوعی از هماهنگی خود با مردم هند را علیه مودی تداعی کنند.

حزب بهارتیا جنتا به رهبری مودی در آخرین انتخابات در سال ۲۰۱۹ به صورت دقیق ۳۰۳ کرسی به دست آورد و پس از آن ۵۲ کرسی به حزب کنگره ملی هند به عنوان حزب مخالف تعلق گرفت که در این دوره ممکن است این میزان به نفع مخالفان افزایش یابد

رأی‌دهندگان چه می‌خواهند؟

آنچه در مورد انتخابات پارلمانی هند باید مورد نظر قرار بگیرد این است که عملاً این کشور بعد از چین بیشترین جمعیت روی کره زمین را به خود اختصاص داده و این موضوع هم می‌تواند باری دهلی خوب باشد و هم بد. از نظر معنای توسعه باید به این موضوع توجه کرد که چین هم با استفاده از نیروی انسانی و پتانسیل آنها توانست امروز به یک قطب اقتصادی و نظامی منظم تبدیل شود و در برهه‌ای هم البته پکن بر کم شدن جمعیت و کاهش زاد و ولد تامید کرد. در هند هم همین موضوع صادق است. هند به عنوان یک قدرت نوظهور که آمریکا در حال تقویت آن علیه چین است می‌تواند با بهره‌گیری از این پتانسیل خود را به نوک هرم قدرت اقتصادی البته پس از آمریکا و چین در آینده نزدیک برساند اما همین جمعیت کثیر می‌توانند برای مودی و حزب وی تهدید به حساب بیایند؛ چراکه همچنان رفاه و فقر در این کشور تو عنصر مهم در مقابل یکدیگر هستند. بر این اساس روزنامه گاردین در این خصوص نوشته است که در دهه گذشته اقتصاد هند با سیاست‌های نارندا مودی، پنج پله جهش کرده و به رتبه پنجم جهان رسیده است و او «تضمین کرده است» در صورت پیروزی در انتخابات، آن را به رتبه سوم برساند. یکی از نقاط برجسته دوره مودی، جاده ها و پل های درخشان در سراسر کشور، از جمله در دهلی نو و اطراف آن و بمبئی، ۲ شهر بزرگ هند بوده است.

با این حال، نتیجه این اقتصاد پررونق در شهرها بیشتر از روستاهای پرتعداد هند قابل مشاهده است و در عین حال افزایش شدید قیمت برنج نیز برای رای دهندگان نگران کننده بوده است.. بر اساس مطالعه گروه تحقیقاتی آزمایشگاه نابرابری جهانی، تا پایان سال گذشته میلادی، ثروتمندترین شهروندان هند ۴۰.۱ درصد از ثروت هند را در اختیار داشتند که بالاترین میزان از سال ۱۹۶۱ است و سهم آنها از کل درآمد ۲۲.۶ درصد بوده است. مودی و حزب او با تمرکز بر رفاه عمومی، از جمله از طریق کمک های نقدی و مزایای خانگی مانند آب لوله کشی، برق تمام وقت و اتصالات گاز برای پخت و پز، سعی کرده اند رای دهندگان زن را به خود جلب کنند. مضووع دیگر بحث تشدید هندوئیسم از سوی مودی است. بسیاری از مسلمانان دولت مودی را متهم به اعمال سیاست‌های خلاف منافع جامعه مسلمانان می‌کنند؛ به گونه‌ای کهدولت مودی به حمایت فدرال از مکتب یا مدارس مسلمانان پایان داده است و برخی از ایالت های تحت نفوذ این حزب با وجود مخالفت رهبران مسلمان یا بسیاری از آنها را تعطیل کرده‌اند یا در آستانه انجام این کار هستند. مودی همچنین قانون شهروندی را اجرا کرده است که به عنوان تبعیض علیه مسلمانان، اعطای ملیت به هندوها، پارسی‌ها، سیک‌ها، بودایی‌ها، جین‌ها و مسیحیان که به دلیل آزار مذهبی از افغانستان، بنگلادش و پاکستان با اکثریت مسلمان قبل از ۳۱ دسامبر ۲۰۱۴ به هند گریخته‌اند، مورد انتقاد قرار گرفته است. مطالبه دیگر رای‌دهندگان بدون شک مبارزه با فساد است. یک آژانس دولتی که به تحقیق در مورد مظنون به پولشویی می‌پردازد مدعی شده که در دهه گذشته نزدیک به ۱۵۰ سیاستمدار مخالف حزب حاکم هند احضار، بازجویی و یا دستگیر شده‌اند که تنها وضعیت حدود نیمی از آنها مورد بررسی و مطالعه قرار گرفته که نشان می‌دهد سیستم قضا به فساد آلوده است! البته مسائلی مانند بیکاری، اعتراض کشاورزان در اقصی نقاط هند و همچنین تقابل‌های سنتی هم در این راستا از انتقادها علیه مودی است و باید دید که او پیروز این میدان خواهد شد یا خیر؟

در دهه گذشته نزدیک به ۱۵۰ سیاستمدار مخالف حزب حاکم هند احضار، بازجویی و یا دستگیر شده‌اند که تنها وضعیت حدود نیمی از آنها مورد بررسی و مطالعه قرار گرفته که نشان می‌دهد سیستم قضا به فساد آلوده است!

جهان نما

در مجلس نمایندگان آمریکا جاری است
اختلاف شدید بر سر لایحه کمک‌های خارجی درخواستی جو بایدن

برنامه‌های اخیر جمهوریخواهان مجلس نمایندگان آمریکا برای به رای گذاشتن کمک‌های درخواستی جو بایدن برای اوکراین، اسرائیل و تایوان در قالب سه لایحه جداگانه نشان دهنده وجود اختلافات شدید میان این جمهوریخواهان در حوزه سیاست خارجی است.

مایک جانسون، رئیس مجلس نمایندگان آمریکا از برنامه خود برای پیشبرد و به رای گذاشتن لوایح مربوط به کمک‌های خارجی درخواستی «جو بایدن»، رئیس جمهور آمریکا برای اوکراین، اسرائیل و تایوان به همراه یک لایحه چهارم با موضوع تحریم علیه ایران و روسیه و تصرف دارایی‌های روسیه در هفته آینده خبر داد. جانسون گفت که او برنامه دارد تا به جای بسته امنیت ملی ۹۵.۳ میلیارد دلاری که توسط مجلس سنا در ماه فوریه تصویب شد این کمک‌ها را در مجلس نمایندگان در قالب چهار لایحه مجزا به رای گذاشته و تصویب کند.

به نوشته اسپوتنیک، «ایندرجیت پارمار»، استاد سیاست بین‌الملل دانشگاه لندن گفت که برگزاری این رای‌گیری‌ها به صورت جداگانه نشان می‌دهد اختلافات در داخل اعضای حزب جمهوریخواه در مجلس نمایندگان چقدر عمیق هستند. فراکسیون راست افراطی آزادی همچون دونالد ترامپ و گروه لابی‌گر سیاسی بنیاد هریتیج موسوم به هریتیج اکشن مخالف کمک‌های بیشتر به اوکراین بوده و جانسون را همچون کوین مک‌کارتی، رئیس سابق مجلس نمایندگان، به سرنگونی تهدید کرده‌اند.

این کارشناس اضافه کرد: اختلافات سیاسی فزاینده در حوزه سیاست خارجی امری تنها محدود به جمهوریخواهان نیست و دموکرات‌ها هم اختلافات مشابهی در داخل خود دارند. پارمار خاطرنشان کرد: در داخل اعضای حزب دموکرات در کنگره نیز اختلافات به ویژه بر سر غزه و اسرائیل وجود دارند.

اختلافات عمیق همچنین بین دولت جو بایدن و پایگاه رای‌دهندگان حامی حزب دموکرات نیز وجود دارد. طبق تحلیل این کارشناس با وجود آنکه مساله کمک‌های خارجی درخواستی دولت جو بایدن چند ماه است که مورد مناقشه بوده اما وضعیت اخیر اوکراین و حمله تنبیهی اخیر ایران به سرزمین‌های اشغالی باعث شد که تبدیل به مساله نخست شود.

ارمنستان ٤ روستای منطقه «قزاق» را به آذربایجان واگذار کرد

دولت ارمنستان برای اجتناب از جنگی دوباره با جمهوری آذربایجان، چهار روستای مورد مناقشه با این کشور را به باکو واگذار کرد. به گزارش «کلش ریپورت»، این روستاها به مدت بیش از سه دهه در کنترل ارمنستان قرار داشتند.

«نیکول پاشینیان» نخست‌وزیر ارمنستان اواخر ماه میلادی گذشته برای انتقال کنترل این روستاها به جمهوری آذربایجان ابراز آمادگی کرده و گفته بود: «سیاست ما جلوگیری از جنگ است، نه شروع آن. بنابراین، تصمیم گرفته‌ایم که با ترسیم مرز دقیق‌تری در این مناطق موافقت کنیم. ما این کار را نه تنها به نفع جمهوری ارمنستان، بلکه برای روستاهای منطقه انجام می‌دهیم تا امنیت آن‌ها را تضمین کنیم.»

پاشینیان با بیان اینکه بدون حل‌وفصل این مساله، جنگی دوباره میان باکو و ایروان رخ خواهد داد، چندین بار ابراز کرده بود مایل است این روستاها را که برای ایروان مهم هستند، به جمهوری آذربایجان بازگرداند.

آگهی مفقودی برگ سبز

برگ سبز یکدستگاه تراکتور کشاورزی سیستم ITM تیپ ۲۸۵ به رنگ قرمز – روغنی مدل ۱۳۷۱ به شماره موتور LFW۲۹۰۵A و شماره شاسی TC۴۸۳۷۹ وشماره انتظامی ایران ۵۱ –۹۶۷ ک ۳۸ به مالکیت حمیری رمضانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

دیواندره

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
شناسه آگهی: ۱۷۹۹۷۷۷

متن آگهی مفاد رأی:
برابر رای شماره ۴۴۲۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی ، مالکیت آقای عبدالله محسنی پور هونجانی به شناسنامه شماره ۴۵ کدملی ۱۱۹۹۷۲۲۸۹۸ صادره شهرضا فرزند ولی اله در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۲۰/۱۱ متر مربع پلاک شماره ۴۵۳۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان که آقای نعمت اله صدقی به موجب بیع نامه عادی مورخ ۱۳۵۴/۱۰/۲۶ مقدار ۳۴۸ متر مربع را به خانم اکرم خوش نظر و آقایان خدا بخش جانی و بهادر جانی واگذار نموده است (که طبق خبر دفتر املاک بموجب قولنامه عادی ۱۱۵ متر مربع از طرف نعمت اله صدقی به آقای بهادر جهانی فر واگذار شده که بصورت ششدانگ یکباب خانه تحت پلاک ۲۳۲ فرعی از ۴۵۳۴ اصلی مذکور مفروز شده است) و آقای خدا بخش جانی فرزند سیف اله نیز به موجب بیع نامه عادی مورخ ۱۳۶۲/۵/۲۱ ملک مورد تقاضا به مقدار ۱۲۸ متر مربع را به متقاضی واگذار نموده است و به موجب نامه شماره ۱۴۰۲/۱۷۰۵۸۵۵
مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۴ اداره ثبت احوال ، نام خانوادگی خدا بخش از : جانی به جهانی فر، تغییر نموده است و همچنین آقای نعمت اله صدقی دستجردی) مالک رسمی) نیز در تاریخ ۱۳۷۰/۹/۱۱ فوت نموده است و متقاضی نیز به موجب یک فقره استشهادیه محلی که به تأیید شهود محلی رسیده اعلام داشته به ورثه ی مرحوم نعمت اله صدقی دستجردی (مالک رسمی دسترسی ندارد . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۱۶

مهدی شبان رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان
اداره ثبت اسناد و املاک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
شناسه آگهی: ۱۷۰۰۵۵۵

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۸۱۶۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکی آقای ابوالقاسم اوقاتیان به شناسنامه شماره ۴۲۲ کدملی ۱۲۸۶۲۴۴۳۰۷ صادره فرزند غلامرضا نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۸۵.۷۶ متر مربع پلاک شماره ۱۳۷۴۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان طبق مبایعه نامه عادی از مالکیت محمود زارعی خوابجانی موضوع سند ۱۴۵۶۶–۱۳۱۷.۰۵.۱۵ دفتر ۱۰ اصفهان تایید مینماید با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۱۶

سید اسداله موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان
شناسه آگهی: ۱۷۹۹۷۵۵

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .
۱ – رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۸۹۴۷ مورخ ۱۴۰۲,۱۱,۳۰ عباس برازینی به شناسنامه شماره ۴۰۰۸۲ و شماره ملی ۱۲۸۰۲۹۰۴۲۰ صادره اصفهان فرزند حیدر در ششدانگ یکباب زمین مزروعی محصور با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۳۲۶۷.۶۸ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۳ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان خریداری طی سند رسمی
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۱۶

مهدی صادقی وصفی
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان
شناسه آگهی: ۱۷۰۰۵۵۸

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۹۲۷۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۸ عصمت ربیعی سمسوری فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۳۳۸۶ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۳۸۳۵۶۱۴ در ششدانگ یکباب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۲۵۵ فرعی از اصلی ۷۷۲۵ واقع در ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۲۰۰,۹۳ متر مربع خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی امیر جوکار سمسوری
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۱۶

مهدی صادقی وصفی
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان
شناسه آگهی: ۱۷۹۹۷۲۵

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .
۱ – رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۸۰۱۵ مورخ ۱۴۰۲,۱۱,۱۷ عزت فروغی ابری فرزند قدیر علي بشماره شناسنامه ۱۰۷۵ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۳۶۳۹۶۰۲ در ششدانگ یکباب خانه احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۲۴ فرعی از اصلی ۱۵۱۹۲ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۲۰۰,۴۹ متر مربع خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی غدیرعلي فروغي ابري.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۶

مهدی صادقی وصفی
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان