

مدیر کل بنیاد مسکن استان مطرح کرد

کاهش ۳۰ درصدی هزینه ساخت در پروژه‌های نهضت ملی مسکن فارس



شیراز- قاسم توانایی، خبرنگار توسعه ایرانی: مدیر کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان فارس از بهرآورد کاهش ۳۰ درصدی هزینه ساخت در پروژه‌های نهضت ملی مسکن خبر داد و گفت: استفاده از ظرفیت‌های دولتی و حمایت‌های مالی موجب مهار رشد قیمت مسکن و تسریع در اجرای طرح‌های نهضت ملی در استان شده‌است.

سیدعلیرضا حمیدی در حاشیه بازدید جمعی از متقاضیان پروژه بزرگ ۳۱۵۲ واحدی «آکباتان» نهضت ملی مسکن صدر از روند اجرای این طرح سه مزیت اصلی طرح نهضت ملی مسکن را تشریح کرد و با اشاره به اهمیت اجرای این طرح در استان گفت: نهضت ملی مسکن باهدف تأمین مسکن برای اقشار کم‌درآمد و فاقد خانه اجرا می‌شود و مزایای قابل توجهی برای مردم و توسعه

شهری و روستایی دارد.

وی نخستین مزیت این طرح را افزایش توان دسترسی دهک‌های پایین جامعه به مسکن عنوان کرد و افزود: نهضت ملی مسکن فرصت خانه‌دار شدن را برای خانوارهای کم‌درآمد فراهم می‌کند و موجب کاهش اجاره‌نشینی و ارتقای امنیت روانی خانواده‌های شود. حمیدی در ادامه کاهش قیمت تمام‌شده ساخت و کنترل تورم پخش

مسکن را دومین مزیت این طرح دانست و تصریح کرد: با استفاده از ظرفیت‌های دولتی و حمایت‌های مالی، هزینه ساخت در این طرح تا ۳۰ درصد کمتر از قیمت بازار برآورد می‌شود که تأثیر مثبتی در مهار رشد قیمت مسکن خواهد داشت. مدیر کل بنیاد مسکن فارس، سومین مزیت طرح نهضت ملی مسکن را استفاده پهنه‌آز زمین و ارائه تسهیلات ساخت با حمایت دولت بر شمرد و اظهار کرد: تخصیص زمین مناسب، تأمین زیرساخت‌ها و ارائه وام‌های کم‌بهره از سوی دولت باعث تسریع در اجرای پروژه‌ها و افزایش بهره‌وری در ساخت‌وساز می‌شود.

وی همچنین تأکید کرد: اجرای کامل این طرح در استان، علاوه بر پاسخ به نیاز مسکن مردم، زمینه‌ساز رونق اقتصادی، اشتغال‌زایی و توسعه متوازن مناطق شهری و روستایی فارس خواهد بود.

مدیر طرح نهضت ملی مسکن آکباتان نیز در حاشیه این بازدید با اشاره به اهداف و مزایای اجرای این طرح گفت: پروژه ۳۱۵۲ واحدی آکباتان، گامی مؤثر در جهت خانه‌دار شدن متقاضیان به‌ویژه زوج‌های جوان است و با عرضه گسترده واحدهای مسکونی، نقش مهمی در تنظیم بازار و کنترل قیمت مسکن در

بسیار خوبی بین دستگاه‌ها وجود دارد.

وی با تأکید بر اینکه پروژه‌های آبرسانی به‌هیچ‌عنوان نباید متوقف شوند، اظهار کرد: دولت نگاه ویژه‌ای به موضوع رفع تنش آبی دارد و در سطح مدیریت استان نیز این اراده جدی وجود دارد که اجازه ندهیم مردم با کمبود آب مواجه شوند.

در این جلسه، مدیر عامل شرکت آب منطقه‌ای استان گزارشی از وضعیت بارش‌ها، حجم آب ذخیره‌شده در سدهای تأمین‌کننده آب شرب و اقدامات انجام‌شده برای جبران کمبود آب ارائه کرد. همچنین مدیر عامل شرکت آب و فاضلاب استان نیز گزارشی از وضعیت مخازن و اقدامات انجام‌شده در زمینه توزیع آب در شبکه‌های آبرسانی ارائه کرد.

شهر جدید صدرا ایفای کند.

محمدصادق حیدری افزود: اجرای این پروژه علاوه بر ایجاد فرصت‌های اشتغال در حوزه ساخت‌وساز، موجب رشد و توسعه شهری صدرا و ارتقای زیرساخت‌های خدماتی و رفاهی این منطقه خواهد شد. وی در ادامه با بیان اینکه هدف اصلی از برگزاری بازدیدید، ایجاداطمینان وشفافیت برای متقاضیان است، گفت: حضور متقاضیان در محل پروژه باعث می‌شود روند پیشرفت کار را از نزدیک مشاهده کنند و در جریان جزئیات اجرای طرح قرار گیرند.

در این بازدید، سیدعلیرضا حمیدی مدیر کل بنیاد مسکن استان فارس، حجت الاسلام والمسلمین سید علی نجفی، مسئول دفتر نماینده ولی فقیه در بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان فارس، و مسعودی، سرپرست معاونت مسکن و عمران شهری بنیاد مسکن استان فارس حضور داشتند و به‌صورت چهره‌به‌چهره پاسخگوی سوالات متقاضیان در باره موضوعاتی همچون زمان و میزان واریز ی‌ها، نوع مصالح مصرفی و سایر مسائل فنی پروژه بودند. در جریان این بازدید، متقاضیان از زون‌های مختلف پروژه، واحدهای در حال ساخت و انبارهای مصالح

توسعه ایرانی: مدیر کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان فارس از برآورد کاهش ۳۰ درصدی هزینه ساخت در پروژه‌های نهضت ملی مسکن خبر داد و گفت: استفاده از ظرفیت‌های دولتی و حمایت‌های مالی موجب مهار رشد قیمت مسکن و تسریع در اجرای طرح‌های نهضت ملی در استان شده است.

دیدن کردند و توضیحات لازم از سوی مسئولان پروژه ارائه شد.

در پایان این بازدید، از متقاضیان دعوت شد تا با عضویت در کانال اطلاع‌رسانی رسمی پروژه به نشانی https://eitaa.com/bonyadmaskanfars۱ از آخرین وضعیت اجرای پروژه و اخبار مرتبط آگاه شوند.



خبر

شهر دار ساوه:

شهر سازی ساخت فرهنگ وهویت انسانی است



ساوه –دانیال کریمی، خبرنگار توسعه ایرانی: شهردار ساوه گفت: شهر سازی نه تنها ساخت فضا، بلکه ساخت فرهنگ وهویت انسانی است و در این مسیر، نقش متخصصان شهر سازی حیاتی است رضامصلحی عصر امروز در همایش بزرگداشت روز جهانی شهر سازی اظهار کرد: در مدیریت شهری ما تنها با ساختن خیابان ها، ساختمان ها و فضاهای عمومی سرو کار نداریم، بلکه در حقیقت، در حال ساختن انسان هاستیم وی افزود: این افتخار بزرگ ماست، اینکه باطراحی و احداث فضاهای شهری، رفتار شهروندان را متحول می کنیم شهردار ساوه تصریح کرد: تجربه نشان داده است که در مناطق بی دفاع شهری، پس از اجرای طرح های طراحی شهری، رفتار مردم نسبت به محیط زیست، زباله ها و حتی تعاملات اجتماعی تغییر می کند مصباحی عنوان کرد: این تغییرات تدریجی به مرور زمان به عادت تبدیل می شود و عادت ها شخصیت انسان را شکل می دهد، بنابراین شهر سازی نه تنها ساخت فضا، بلکه ساخت فرهنگ وهویت انسانی است وی ادامه داد: همان طور که بزرگی گفته است «ما شهر ها را می سازیم، شهر ها انسان ها را می سازند و انسان ها دوباره شهر ها را می سازند.» این چرخه شگفت انگیز، نشان دهنده ی اندر کنش عمیق میان انسان و محیط است شهردار ساوه خاطر نشان کرد: شهر ها بزرگ ترین اختراع بشر هستند و ما امروز این افتخار را داریم که در خلق این اختراع، نقش آفرینی کنیم، وقتی خداوند در قرآن می فرماید «ما شما را از خاک آفریدیم»، یعنی آباد کردن زمین وظیفه ی ماست و چه چیزی و الا تر از اینکه این آباد سازی، مسیر خود شناسی و خود سازی انسان را هموار کند؟ مصباحی تأکید کرد در این مسیر نقش متخصصان شهر سازی حیاتی است، سال هاست که مهندسان عمران و معماران تلاش کر دهند تا نگاه شهر سازان را بر مدیریت شهری وارد کنند، اما جای متخصصان واقعی شهر سازی خالی بوده است وی گفت: امروز، با حضور متخصصان در کنار شهرداری، شوراها و نظام مهندسی، می توانیم به هم افزایی واقعی برسیم که این هم افزایی، نه تنها شهر ها را می سازد، بلکه سر نوشت جوامع را تغییر می دهد شهردار ساوه خاطر نشان کرد: خداوند سر نوشت هیچ قومی را تغییر نمی دهد، مگر آنکه خودشان بخواهند، پس بایبید دست به دست هم دهیم و با توکل به خدا و با تکیه بر تخصص و تعهد، شهر هایی بسازیم که در شان مردم باشند، شهر هایی که انسان را و انسان هایی که آینده را می سازند وی در پایان افزود: این تغییرات تدریجی به مرور زمان به عادت تبدیل می شود و عادت ها شخصیت انسان را شکل می دهد، بنابراین شهر سازی نه تنها ساخت فضا، بلکه ساخت فرهنگ وهویت انسانی است



از روند اجرای پروژه‌های نهضت ملی مسکن در استان ابراز رضایت کرد. در این بازدید جواد حق لطفی معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار، سیاوش طاهر خانی فرماندار قزوین و نوذری شهردار اقبالیه حضور داشتند.

خبر

نشست هماهنگی بر نامه‌های فرهنگی

بوشهر در هفته کتاب برگز ارشد

بوشهر - خبرنگار توسعه ایرانی: نشست هماهنگی بر نامه‌های فرهنگی استان بوشهر به مناسبت هفته کتاب و کتابخوانی با حضور مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان و جمعی از مدیران فرهنگی، کارشناسان و نمایندگان دستگاه‌های اجرایی برگزار شد. به گزارش روابط عمومی اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان بوشهر، محمدحسین زندویان مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان بوشهر در این نشست با تأکید بر ضرورت توجه جدی به ترویج فرهنگ مطالعه گفت: کتاب سرچشمه آگاهی، خرد و رشد فرهنگی است و جامعه‌ای که با کتاب پیوند عمیق تری دارد از آسیب‌های فکری و فرهنگی در امان خواهد بود. وی افزود: هفته کتاب تنها یک مناسبت تقویمی نیست، بلکه فرصتی برای بازاندیشی در جایگاه مطالعه در زندگی اجتماعی و فرهنگی است و هفته کتاب باید به بستری برای گفت‌وگوی فرهنگی میان مردم، نهادهای آموزشی و فعالان حوزه رسانه تبدیل شود تا فرهنگ مطالعه از سطح شعار به رفتار عمومی برسد.

زندویان با اشاره به نقش نهادهای مردمی و فرهنگی در گسترش فرهنگ مطالعه خطر نشان کرد هیچ زلزله ترویجی بدون مشارکت مردم و نهادهای اجتماعی ماندگار نخواهد بود و کتابخوانی باید به حرکتی مردمی تبدیل شود و نهادهای فرهنگی وظیفه دارند این بستر را فراهم کنند.

زندویان در ادامه از اجرای مجموعه‌ای از برنامه‌های فرهنگی و ترویجی در هفته کتاب خبر داد و افزود: تجلیل از نویسندگان و فعالان حوزه کتاب، دیدار نویسندگان بومی با دانش آموزان و عموم مردم، اجرای زنگ کتاب در مدارس در ۲۴ آبان و تقدیر از نویسندگان شهرستانی از جمله برنامه‌های شاخص این هفته است که با هدف تقویت ارتباط میان کتاب، نویسندگان و مخاطب برگزار می‌شود. وی با تأکید بر لزوم استمرار برنامه‌های ترویجی در طول سال اظهار داشت: کتابخوانی نباید به مناسبت‌ها محدود شود و برنامه‌های فرهنگی باید به گونه‌ای طراحی شوند که برای گروه‌های سنی مختلف به ویژه کودکان و نوجوانان جذابیت و انگیزه ایجاد کنند.

زندویان در پایان ضمن اعلام آمادگی کامل اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان بوشهر برای پاسداشت بهتر کتاب و کتابخوانی گفت: آئین معرفی کتاب سال استان بوشهر که هر دو سال یک‌بار برگزار می‌شود در ماه نخست سال ۱۴۰۵ برگزار خواهد شد و از نویسندگان شاخص استانی تقدیر به عمل خواهد آمد.

شایان ذکر است، کتاب به عنوان زیربنای توسعه فرهنگی و عامل پیوند نسل هاخود می تواند الگویی در پیوند میان فرهنگ، آگاهی و مطالعه باشد



پارک علم و فناوری استان سمنان

در صدر جایزه ملی «دو گیان»

سمنان - ضاروش، خبرنگار توسعه ایرانی: رئیس اداره پارک علم و فناوری استان سمنان از کسب رتبه نخست این پارک در جایزه ملی «دو گیان» خبر داد و گفت: این موفقیت، حاصل تلاش مستمر و حمایت همه جانبه از شرکت‌های دانش بنیان بوده است.

محسن نظری ضمن اشاره به کسب تبه نخست پارک و علم و فناوری استان سمنان در جایزه ملی «دو گیان» افزود: این موفقیت، نتیجه تلاش مستمر و حمایت از شرکت‌های دانش بنیان در راستای توسعه زیست‌بوم فناوری است. وی با اشاره به مراسم اهدای این جایزه افزود: این رویداد به میزبانی شهرداران برگزار شد و هدف اصلی آن حمایت از نوآوری جدید در سطح کشور است.

رئیس پارک علم و فناوری استان سمنان در توضیح معنای نام این جایزه بیان کرد: «دو گیان» واژه‌ای کردی به معنای زایش و رشد است که به شرکت‌های اثر گذار در توسعه زیست‌بوم فناوری اهدا می‌شود.

نظری با تأکید بر نقش محوری پارک علم و فناوری در توسعه منطقه، تصریح کرد این جایزه نشان دهنده جایگاه پارک به عنوان قلب تپنده منطقه در عرصه فناوری است.

وی این موفقیت را حاصل تلاش مستمر مجموعه تحت مدیریتش دانست و افزود: حمایت از شرکت‌های دانش بنیان عامل اصلی دستیابی به این دستاورد ملی بوده است.

رئیس پارک علم و فناوری استان سمنان با اشاره به سابقه درخشان این مجموعه خاطر نشان کرد: بیش از این نیز نشان ملی «سرو» به پارک علم و فناوری استان سمنان مستقر در شاهرود تعلق گرفته بود.

نظری در پایان با تقدردانی از تمامی همکاران و شرکای فناوری ابراز امیدواری کرد که این موفقیت‌ها زمینه‌ساز تحقق هر چه بیشتر اهداف توسعه فناوریانه در استان شود.



هزینه ۱.۲ میلیارد تومانی برای بهسازی

سالن ورزشی ییار جمند

سمنان - ضاروش، خبرنگار توسعه ایرانی: فرماندار شاهرود از اجرای کمپوش سالن ورزشی و فرهنگی انقلاب شهر ییار جمند پس از دو سال انتظار، با اعتباری بالغ بر یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان خبر داد.

محمد حسن آصفری در بازدید از سالن ورزشی انقلاب بیار جمند، در جمع خبرنگاران با اشاره به ظرفیت‌های خوب ورزشی شهرستان شاهرود اعلام کرد: شهرستان شاهرود قابلیت‌های زیادی برای قهرمان پروری در رشته‌های مختلف ورزشی دارد.

وی با تأکید بر اینکه امیدواریم با ایجاد زیرساخت‌های ورزشی شاهد رشد هر چه بهتر ورزش در این شهرستان باشیم، ابراز کرد: توسعه فضاهای ورزشی در توسعه سلامت جامعه شهری بسیار حائز اهمیت است.

فرماندار شاهرود با اشاره اینکه مسئولان ورزشی تمام سعی و تلاش خود را در تسریع ساخت اماکن در دست‌آخذت و تجهیز اماکن ورزشی انجام دهند، اظهار داشت: نظارت و پیگیری‌های مستمری برای تکمیل پروژه‌های ورزشی و تجهیز اماکن در شهرستان شاهرود در دستور کار است.

آصفری افزود: کمپوش سالن ورزشی و فرهنگی انقلاب شهر بیار جمند بعد از دو سال، با اعتباری بالغ بر یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان اجرا شد.