

رئیس‌جمهور چین در سفر به روسیه، در رژه روز پیروزی میدان سرخ حضور یافت

پیام آشکار پکن – مسکو به رقبای غربی



رامین برتو

سفر اخیر ش‌سی جین پینگ، رئیس‌جمهور چین، به روسیه و دیدار او با ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهور روسیه، که در اوایل ماه مه ۲۰۲۵ به مدت چهار روز انجام شد، در کنار تحولات جهانی و منطقه‌ای دیگر، به‌ویژه جنگ تعرف‌ای آمریکا و چین و بحران جنگ او کراین، اهمیت ویژه‌ای دارد. این سفر نه تنها در چار چوب تقویت روابط

جنگ روسیه و اوکر این، منجر به تحریم‌های گسترده‌ای علیه روسیه از سوی کشور های غربی شد. در این شرایط، روسیه به شدت به دنبال شرکای اقتصادی جدید است و چین، به عنوان دومین اقتصاد بزرگ جهان، می تواند یکی از بزرگترین و مهمترین شرکای روسیه در این دوران باشد

گزارش

«لئو چهاردهم» به عنوان رهبر کاتولیک‌های جهان انتخاب شد

در اولین رای گیری بعداز ظهر پنجشنبه در روز دوم برگزاری مجمع کاردینال هاودر حدود ساعت ۶ عصر، دود سفید از دودکش واتیکان برخاست و در میان تشویق پرشور جمعیت اعلام شد که پاپ بعدی انتخاب شده است. کمی بیش از یک ساعت بعد، این پاپ جدید به‌جانیان معرفی شدو مشخص شد که او کاردینال رابر ت پرووست که نام پاپی خود را «لئو چهاردهم» انتخاب کرده است. نخستین سخنان او خطاب به بیش از ۱۰۰ هزار نفر مسیحی معتقد گرذآمده در میدان سن پیترو چنین بود: «صلح بر شما باد».

به گزارش یورونیوز، رابر ت پرووست در سال ۲۰۲۳ توسط پاپ فرانسیس به واتیکان دعوت شد تا ریاست یکی از مهم‌ترین

دفاتر کلیسای کاتولیک، یعنی دفتر بررسی و تأیید اسقف‌های پیشنهادی از سراسر جهان را بر عهده بگیرد. این سمتی بسیار کلیدی در ساختار کلیسایی محسوب می‌شود و همین موضوع باعث شد که در آستانه برگزاری مجمع کاردینال هاو جایگاه پر رنگی نسبت به بسیاری از کاردینال های دیگر داشته باشد. یکی از موانع سنتی علیه انتخاب او بود که برای مدت هائوایی تا بلور مورد انتخاب یک پاپ آمریکایی وجود داشته است، چرا که ایالات متحده در زمینه سکولاریسم، قدرت ژئوپولیتیکی بسیار بالایی دارد. با این حال پرووست که متولد شیکاگو است و ۶۹ سال دارد، پس از سال هازندگی در پرو (ابتداء به عنوان مبلغ و سپس به عنوان اسقف اعظم) تابعیت پرو را نیز گرفته است. او دوار به عنوان رهبر کل رفقه مذهبی آگوستینی ها (که توسط سنت آگوستین در قرن سیزدهم بنیان گذاری شد) انتخاب شده بود. او در سخنرانی آغازین خود به عنوان پاپ این مورد را یادآوری کرد: «من فرزندان سنت آگوستین هستم؛ یک آگوستینی».

پاپ فرانسیس سال هاوار از بر نظر داشت و در سال ۲۰۱۴ او را رهبری آگوستینی ها فراخواند تا در پرو به عنوان مدیر و سپس اسقف اعظم شهر شیکلایو خدمت کند. وی در این سمت ماند تا اینکه در سال ۲۰۲۳ پاپ فرانسیس او را به ریاست کمیسیون پاپی آمریکای لاتین منصوب کرد. این

درخواست ترامپ برای برقراری آتش بس ۳۰ روزه جنگ اوکراین

دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا در یکاد فضای مجازی اعلام کرد واشنگتن همچنان به مذاکرات با مسکو کی یف متعهد بوده و خواستار آتش بس بی قید و شرط ۳۰ روزه در اوکراین است و تحریرهایی جدید را در صورتی که این آتش بس رعایت نشود، اعمال خواهد کرد. ترامپ در پستی که در رسانه اجتماعی «تروث سوشال» منتشر کرد، نوشت: «مذاکرات با روسیه او کراین ادامه می یابد. آمریکا به طور ایده آل خواستار یک آتش بس ۳۰ روزه بی قید و شرط است. امیدواریم یک آتش بس قابل قبول رعایت شود و هر ۱۲ کشور از بابت احترام به قداست این مذاکرات مستقیم پاسخگو خواهند شد. اگر آتش بس مورد احترام قرار نگیرد ایالات متحده و شرکایش دست به اعمال

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آستانه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۰۶۰۰۰۱۶۳۴۰۰۳۱۸۰۰۳۶۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم، سیامک ثانی حسن کیاده فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۲۲۶۵۰ صادره از بندرعباس در شش‌دانگ یکقطعه زمین مشجر شتمنل بر انباری به مساحت ۵۲۴.۳۳ متر مربع به شماره پلاک ۱۵۴۵۵ فرعی از ۱۰۷ از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴ و ۱۴ و ۱۹ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در کیشهر بخش ۱۴ گیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای ولی اله سعیدی حسن کیاده از زارع صاحب نسق) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۲/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۲۴

مهدی مرادی، کفیل ثبت اسناد و املاک آستانه ۱/۲۴۸/ م الف

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آستانه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۰۶۰۰۰۰۹۱۰۰۳۶۰۰۳۱۸۰۰۳۶۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی نامعی اوجقاز فرزند برات بشماره شناسنامه ۱۰۴۰ صادره از نیز در شش‌دانگ یکپارخانه و محوطه به مساحت ۳۲۷.۵۶ متر مربع به شماره پلاک ۲۴۴۴ فرعی از ۱۰۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰ فرعی از ۱۰۹ اصلی واقع در روستای لسکو کلایه بخش ۱۴ گیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای مرتضی لطیفی پور (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۲/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۲۴

مهدی مرادی، کفیل ثبت اسناد و املاک آستانه ۱/۳۴۴/ م الف

شدت به دنبال شرکای اقتصادی جدید برای مقابله با بحران اقتصادی ناشی از این تحریم هاست و چین به عنوان دومین اقتصاد بزرگ جهان، می‌تواند یکی از بزرگ‌ترین و مهمترین شرکای روسیه در این دوران باشد. در دیدار شی جین پینگ و پوتین، تأکید بر تقویت همکاری‌های استراتژیک میان دو کشور در زمینه‌های مختلف به‌ویژه انرژی، خودرو، کالاهای اساسی و زیرساخت‌های تجاری صورت گرفت. چین همچنین از توانایی‌های خود برای میانجیگری در حل بحران ها استفاده کرده می‌تواند در آینده نقشی مهم در مذاکرات میان روسیه و اوکراین ایفا کند. در این راستا، نزدیک تر شدن روابط چین و روسیه به‌ویژه در شرایط جنگی که روسیه در آن قرار دارد، برای مسکو به عنوان یک پشتوانه استراتژیک حیاتی محسوب می‌شود. این نزدیکی می‌تواند به معنای تقویت موضع روسیه در برابر غرب و افزایش نفوذ چین در مسائل جهانی باشد.

نزدیکی چین و روسیه چه پیامی دارد؟
واقعیت این است که نزدیکی روزافزون چین و روسیه در سال‌های اخیر، به‌ویژه پس از آغاز جنگ اوکراین، پیام‌های مهمی برای اروپا و ایالات متحده به همراه دارد. در این اتحاد میان دو کشور می‌تواند تهدیدی برای نظم جهانی مبتنی بر ائتلاف‌های غربی باشد. بسیاری از تحلیلگران بر این باورند که افزایش همکاری‌های اقتصادی و نظامی میان مسکو و پکن می‌تواند موجب تغییر موازنه قدرت جهانی و شکل‌گیری قطب جدیدی در سیاست‌های جهانی شود که هدف آن به چالش کشیدن نفوذ آمریکا و اتحادیه اروپا باشد.

برای اروپا، این نزدیکی می‌تواند به معنای از دست دادن بخشی از بازارهای اقتصادی و افزایش وابستگی به چین و روسیه باشد. در حالی که اتحادیه اروپا به دنبال حفظ فشارهای سیاسی و اقتصادی بر روسیه در زمینه جنگ و اتحادیه اروپا است، این نزدیکی تر شدن چین و روسیه می‌تواند به‌ویژه برای کشورهای عضو ناتو و اتحادیه اروپا پیامدهای ژئوپلیتیکی قابل توجهی داشته باشد. بنابراین، در صورتی که تهدیدات ناشی از این نزدیک تر شدن، کافی جدی باشد، ممکن است اروپا و ایالات متحده در راستای تقویت همکاری‌های خود و کاهش تهدیدات از طرف روسیه و چین به تجد نظر در سیاست‌های خود پر داخته و یک جبهه متحد علیه این دو کشور ایجاد کنند که البته متغیری به نام «دونالد ترامپ» نباید از قلم بیفتد.

یکی از نمادهای مهم حضور شی جین پینگ در سفر خود به روسیه، شرکت در رژه روز پیروزی روسیه بود که هر ساله در نهم ماه مه برگزار می‌شود. این رژه که در مسکو برگزار شده، به‌ویژه برای روس‌هایک نماد ملی است و یادآور پیروزی اتحاد جماهیر شوروی در جنگ جهانی دوم و شکست آلمان نازی است. حضور رئیس‌جمهور چین در این مراسم، نشان‌دهنده ارادت پکن به مسکو و تأکید بر روابط استراتژیک میان دو کشور است. این حضور به‌ویژه در شرایطی که تنش‌ها در اوکراین ادامه دارد، پیامی از همبستگی و اتحاد میان دو کشور است

در مقابل فشارهای غرب به‌ویژه ایالات متحده و اتحادیه اروپا ایستاده‌اند. این عمل می‌تواند نشان‌دهنده تحکیم بیشتر روابط چین و روسیه در برابر تهدیدات و تحریم‌های بین‌المللی باشد و برای کشورهای غربی پیام آشکاری از اتحاد دو کشور با هدف مقابله با قدرت‌های غربی ارسال کند.

اواخر گفته بود که کلیسا باید از «حرف به عمل» برسد و نسبت به پیامدهای مخرب توسعه افسار گسیخته فناوری هشتاد داده‌یو پالئون چهاردهم، بسیاری از مسائل میناره و و اصلاح طلب تلقی می شود.امادر زمینه آموزش‌های عقیدتی کلیساهای محافظه کار به شمار می رود.واو لکیشی شدن زنان و کسب جایگاه «شمس» در کلیسا توسط آنان مخالف است.وی همچنین بارها در مورد سقط جنین اظهار نظر کرده.او را «فوقی قتل» خوانده است.

جایگاهی بود که از تباط دائم او با سلسله مراتب کلیسایی در بخش بزرگی از جهان کاتولیک در تضمین می ساخت. اگر چه

پرووست پس از زور و ده به چرم های عمومی و رسانه‌ای نداشت، اما در میان مقامات کلیسا شناخته شده و مورد توجه بود.او ریاست یکی از اصلاحات انقلابی پاپ فرانسیس را نیز بر عهده داشت: افزودن سیزده نفر به هیئت رای دهنده در روند انتخاب اسقف‌ها که اقدامی بی سابقه محسوب می‌شد.

پرووست اولین کشیش آمریکایی تبار است که به ریاست کلیسای کاتولیک رسیده است.

او در آستانه برگزاری مجمع کاردینال ها جزو نامزدهای اصلی محسوب می‌شد. این کاردینال آمریکایی به خاطر رویکرد معتدل و معنوی اش شناخته می‌شود و در بسیاری از زمینه‌ها با مواضع پاپ فرانسیس هم‌راستا بوده، اما تفاوت‌هایی هم وجود دارد.

پیش از انتخاب به عنوان پاپ، او موضع‌گیری‌های علنی گسترده‌ای در مورد مسائل دگرپاشان جنسی نداشته، اما روزنامه نیویورک تایمز گزارش داده که او در سال ۲۰۱۲ از رسانه‌هایی که نسبت به «پوراها و شیوه‌هایی که بانجیل ناسازگارند» هم‌دلی ننگسان می‌دادند، انتقاد کرده بود. از جمله آنچه که او «سبک زندگی مجسس گرایی» خوانده بود این اظهارات راویورک دپاپ فرانسیس که تلاش می‌کرد باجمعه دگرپاشان جنسی به شکلی جامع‌تر از تباط برقرار کند، در تضاد است. پاپ لئو چهاردهم در بیانیه‌ای قبلی، مواضعی متیابه پاپ فرانسیس دارد. او به‌طور مکرر نسبت به چالش‌های زیست‌محیطی ایران‌گرانی کرده و بر لزوم اقدام عملی برای حل بحران‌های جهانی تأکید کرده است.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آستانه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۰۶۰۰۰۳۱۸۰۰۳۶۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کیوان فضل کریمی فرزند ابوالفضل بشماره شناسنامه ۶ صادره از رامسر در شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۵۸.۴۹ متر مربع به شماره پلاک ۴۲ فرعی از ۵۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۵۵ اصلی واقع در قریه بیرنه بخش ۱۴ گیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای محمد صفر دوخت (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۰۶۰۰۰۱۶۳۲۰۰۳۱۸۰۰۳۶۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کیوان فضل کریمی فرزند ابوالفضل بشماره شناسنامه ۶ صادره از رامسر در یک شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۷۳.۴۹ متر مربع به شماره پلاک ۴۳ فرعی از ۵۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۵۵ اصلی واقع در قریه بیرنه بخش ۱۴ گیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای رمضان رضازاده (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است.
۳- برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۰۶۰۰۰۲۱۴۷۰۰۳۱۸۰۰۳۶۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کیوان فضل کریمی فرزند ابوالفضل بشماره شناسنامه ۶ صادره از رامسر در شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۲۱.۲۶ متر مربع به شماره پلاک ۴۴ فرعی از ۵۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۵۵ اصلی واقع در قریه بیرنه بخش ۱۴ گیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم بابائی (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۲/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۳/۲۴

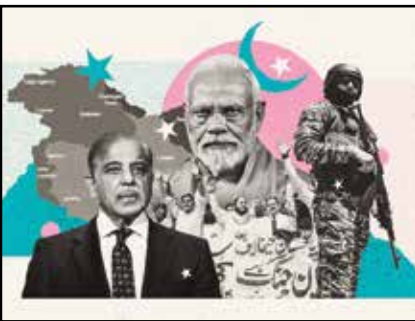
مهدی مرادی، کفیل ثبت اسناد و املاک آستانه ۱/۳۵۸/ م الف

جهان نما

هشدار پاکستان:

خطر جنگ هسته‌ای با هند واقعی و نزدیک است
وزیر دفاع پاکستان هشدار داده است که در صورت ادامه تنش‌ها با هند، خطر بروز یک جنگ هسته‌ای کاملاً واقعی و جدی است. خواجه محمد آصف (پنجشنبه) در گفت‌وگویی با شبکه تلویزیونی «جیو نیوز» به هند هشدار داد «تهدید جنگ هسته‌ای یک خطر واضح و حاضر است». او افزود: «پاکستان پیش از این نیز با چنین تهدیدهایی روبرو بوده و ممکن است منطقه بار دیگر در آستانه یک تقابل راهبردی قرار گیرد». این هشدار در حالی مطرح می‌شود که آصف پیش‌تر و پس از حمله گسترده موشکی هند به خاک پاکستان در روز چهارشنبه، که بدترین درگیری دو کشور دارای سلاح اتمی در بیش از دو دهه گذشته محسوب می‌شود، تأکید کرده بود «در تمام این دو هفته اخیر گفته‌ایم که هرگز اقدام خصمانه‌ای را آغاز نخواهیم کرد، اما اگر هند حمله کند، پاسخ خواهیم داد».

به دنبال این حملات، وزارت دفاع پاکستان روز پنجشنبه اعلام کرد که ۲۵ پهپاد متعلق به هند را در حریم هوایی خود سرنگون کرده است. در مقابل، هند نیز اعلام کرد که تالش‌های پاکستان برای هدف گرفتن مواضع نظامی‌ها را با پهپاد و موشک «خنثی» کرده است. روابط پرتنش هند و پاکستان، که از زمان استقلال شان از بریتانیا در سال ۱۹۴۷ تاکنون سسه بار به جنگ انجامیده و ده‌ها بار نیز درگیری مرزی داشته‌اند، بار دیگر در مسیر تقابل قرار گرفته است. هر دو کشور در دهه ۱۹۹۰ به سلاح اتمی دست یافته‌اند.



آصف همچنین در گفت‌وگو با ریتزر گفت که ایالات متحده در حال پیشبرد تلاش‌ها برای کاهش تنش میان اسلام‌آباد و دهلی‌نو است. وی در خصوص حمله پهپادی به هند به تأسیسات نظامی پاکستان تأکید کرد که که پهپادها هند را تهدید می‌کنند. وزیر دفاع هشدار داد «در صورت هر گونه اقدام تلافی‌جویانه از سوی ما، اهداف نظامی هند را هدف قرار خواهیم داد».

این در حالیست که سسی‌ان در گزارش خود اعلام کرد که در درگیری‌های اخیر بین دهلی‌نو و اسلام‌آباد، در مجموع ۱۲۵ جت جنگنده بیش از یک ساعت در آسمان به تبادان موشک پرداختند که در صورت تأیید این ادعا، درگیری مذکور یکی از بزرگ‌ترین نبردهای هوایی تاریخ مدرن خواهد بود.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

برابر رای بشماره ۱۴۰۳۶۰۰۳۱۸۰۰۵۰۱۰۹۰۰۹ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۲۸ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی مرتضی نیکوزاد کهومه فرزند قدیر به شماره شناسنامه ۱۱۲ کد ملی ۲۷۰۹۹۶۴۱۲۰ صادره _ نسبت به شش‌دانگ یکقطعه باغ محصور به مساحت ۱۰۹/۱۹ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۸۵۱ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از اصلی ۱۷ واقع در سوسنان لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی: لاهیجان _ سوسنان از مورد مالکیت حسین زحمتکش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۲۰

شهریار سلیمی بازنشین، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان ۱/۲۶۹/ م الف

اداره ثبت اسناد و املاک استان گیلان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۰۳۱۸۰۰۶۰۰۰۱۱۸۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم معصومه مرادیور گیلده فرزند قربانعلی بشماره شناسنامه ۳۳۰۰ صادره از آستانه اشرفیه در شش‌دانگ یکپارخانه و محوطه به مساحت ۱۶۲.۵۷ متر مربع به شماره پلاک ۲۳۳۷ فرعی از ۱۱۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک (۵ و ۶ و ۷) فرعی از ۱۱۱ اصلی واقع در قریه دهکرایه بخش ۱۴ گیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای ابوتر رمضانیور (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۲/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۳/۲۴

مهدی مرادی، کفیل ثبت اسناد و املاک آستانه ۱/۳۳۷/ م الف