

سوغاتی تاریخی رئیس جمهوری از آمریکا ۱۱۰۰ لوح هخامنشی از آمریکابه ایران برگردانده می شود



این سوغاتی مسعود پزشکیان، نتیجه رایزنی های فشرده وزارت امور خارجه، وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی و معاونت حقوقی رئیس جمهوری با موسسه شرق شناسی شیکاگو است که اکنون محموله جدیدی از آن به ایران بازمی گردد. این الواح اغلب به خط میخی و زبان عیلامی و یا آرامی در اشکال و ابعاد مختلف هستند که موضوعات آن ها عمدتاً در خصوص مدیریت منابع، راهبر، روابط اجتماعی، مایحتاج اساسی زندگی، دستمزدها و اقتصاد جامعه هخامنشی در زمان داریوش اول است.

■ ■ ■

ثبت ۱۹۳ مورد تب دنگی در کشور

معاون فسی م کر مدیریت بیماری های واگیر وزارت بهداشت، از ابتلای ۱۹۳ نفر در کشور به بیماری تب دنگی خبر داد.
بایک عشتری، درباره میزان افزایش آمار ابتلایان به تب دنگی

در کشور گفت:از هفته گذشته که آمار حدود ۱۸۹ نفر بود تا این هفته

۴ نفر مبتلای جدید شناخته شده که نشان می دهد پشه آئیس فعالیت چشمگیری در هفته های اخیر نداشته است.
عشرتی افزود: گزش این پشه کشنده نیست و از ابتدای سال تاکنون فقط یک مورد فوتی داشتیم.

■ ■ ■

در راستای کاهش میزان جرایم مطرح شد: ضرورت نظارت دقیق بر تولید چاقو در کشور

رئیس مرکز عملیات پلیس اطلاعات فرماندهی انتظامی تهران بزرگ بر احوال نمودن شدن تولید و توزیع چاقو برای کاهش میزان جرایم تأکید کرد. سرهنگ سعید راستی گفت:

یکی از موضوعاتی که در جلسه اخیر پلیس و دادستانی مطرح شد؛ مسئله تولید و توزیع انواع سلاح سرد مانند شقه، چاقو و... است.
او افزود: این مسئله که چاقو وسیله ای است که در هر خانه یا مغازه ای مورد نیاز و قابل استفاده است، قابل انکار نیست اما در کشور ما علاوه بر چاقو که نیاز آئیز خانگی است؛ شمشیر، چاقوهای بسیار بزرگ قهقه، پنج بوسکی، نیمچو... که برای هیچکار و به جز درگیری و نزاع مورد نمی خورد، به راحتی تولید و توزیع می شود. این وسایل خطرناک تنها در درگیری های ارادل و لوایش استفاده می شوند و هیچ فایده دیگری ندارند.
وی افزود: من معتقدم باید روی روند تولید و توزیع این وسایل نظارت دقیق صورت گیرد و مشخص باشند مبداء و مقصد این سلاح های سرد کجاست و چه کسانی این وسایل را خریداری می کنند.

یک وکیل دادگستری در گفت وگو با «توسعه ایرانی» و در واکنش به تصویب لایحه عفاف و حجاب:

قانون نباید زمینه مقاومت اجتماعی را ایجاد کند



یک وکیل دادگستری درباره تصویب لایحه عفاف و حجاب در شورای نگهبان، گفت: قانون گذاری باید متکی بر یک پیوست مطالعاتی مبین هنجارهای اجتماعی باشد.
سه بعد قانون گذاری شایسته، شامل شاخص محتوایی، بعد زبانی و ساختاری، و بعد حقوقی باید در چارچوب استانداردهای تقنینی تثبیت شود. این موضوع که این قانون در اجرا، چه میزان از ظرفیت های جامعه پذیری بهره مند است و چقدر افقانی و مجاب کننده برای تطبیق با شاخص های قانون پذیری هنجاری ایران امروز است قابل بحث است. اینکه تاچه ساختی از موازین فرهنگی و آموزشی بهره مند است و تاچه میزان از ظرفیت های پلیسی و انتظامی بهره گرفته است، اهمیت دارد و بنابراین اگر با تصویری از این قانون مواجه شویم که به نوعی در راستای احساس امنی برای شهروندان باشد، من پیش بینی مقاومت در برابر قانون و به نوعی حرکت در خلاف مسیر اجرای آن را می بینیم. به نوعی ممکن است زمینه ای را به گزارش گروه پژوهش «توسعه ایرانی»، لایحه عفاف و حجاب بعد از رفت و آمد چندین باره از مجلس به شورای نگهبان بالاخره در این شورا به تصویب رسید. این خبری بود که توسط سخنگوی کمیسیون فرهنگی مجلس شورای اسلامی روز چهارشنبه، چهار مهرماه اعلام شدو وی در گفت وگو با رسانه ها، تأیید لایحه حجابیت از خواننده از طریق عفاف و حجاب موسوم به لایحه

عفاف و حجاب: از سوی شورای نگهبان خبر داد. به گفته حامد، راستین این لایحه بعد از تأیید شورای نگهبان به مجلس ابلاغ شد و به زودی ریاست مجلس این قانون، ابلاغ خواهد کرد. این لایحه در حالی پس از چندین بار از جاع به مجلس و بازگشت، توسط شورای نگهبان تأیید شد است که شهرپور ماهاسال به شورای نگهبان تحویل شد. ماهاسال در وجود ایرادات فراوان از جمله ۴۹ مورد ادعای ۱۷ مورد تذکر به مجلس اعاده شده بود و انطور که رئیس کمیسیون حقوقی و قضایی مجلس می گوید شورای نگهبان همان کلیاتی که مجلس فرستاده، تأیید کرده است.

اما لایحه عفاف و حجاب در حالی به تأیید شورای نگهبان و مجلس رسیده است که چندین پیش داستان کل کشور در این باره اعلام کرده بود؛ «قافات زبانی در خصوص بی حجابی یا بدحجابی انجام شده اما ما هم هست و تعطیل نشده است... مکرراً گفتیم بحث اقدام قضایی، پایان خط است و ابتدا باید از طریق ارشاد و نهی امنی اقدام شود. کسی حق ندارد در خیابان یا مرکز خرید رفتن و بیکی داشته باشد... کسی حق ندارد ولو فردی مرتکب جرم می شود در خیابان بر خورد نداشته باشد... همچنین مسعود پزشکیان رییس جمهور در نشست خبری خود در پاسخ به گلاره خبرنگاری مبنی بر حضور گشت ارشاد در خیابان ها گفته بود: «ما هم گشت ارشاد اذیت می کند؟ قرار نبود ادامه دهند، پیگیری می کنم». اگر چه تأیید لایحه عفاف و حجاب به صورت رسمی از سوی شورای نگهبان اعلام نشده است، اما پیگیری ها در مجلس در این باره به گونه ای بوده که پس از ابلاغ از سوی رئیس مجلس در مقام اجرای رئیس جمهور این قانون را به چه صورتی اجرا خواهد کرد تا نشان اجتماعی کمتر شده و جامعه با چالش های بیشتری مواجه نشود.

تبیی نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۶/۲۴ - ۱۴۰۲۰۳۱۹۰۱۴۰۰۹۶۵۵
هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای علمارضا عارفی مسکونی فرزند گرگملی بشماره شناسنامه ۵ صادره از جیرفت در شش دانگ یک قطعه باغچه مشتمل بر ساختمان به مساحت ۵۰۰/۲۷ متر مربع پلاک فرعی - ۱۵۳ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ - فرعی از - ۱۵۳ - اصلی قطعه یک واقع در اراضی گاوکان گوران جبالبارز جیرفت بخش ۳۳ کرمان خیرداری از مالک رسمی حبيب اله عارفی (شکراله) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۰۷ - ۱۴۰۲/۷/۲۱

محمد کردستانی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت

تبیی نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۶/۲۴ - ۱۴۰۲۰۳۱۹۰۱۴۰۰۷۱۴۶
هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای علمارضا تهرتی فرزند آقا جان بشماره شناسنامه ۵۸ صادره از جیرفت در شش دانگ باغ مشتمل بر خانه به مساحت ۱۲۴۵/۹۵ متر مربع پلاک فرعی - ۱۳۳۳ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - ۱۲۳۳ - اصلی قطعه ۵ واقع در اراضی جیرفت بخش ۳۴ کرمان خیرداری از مالک رسمی آقای آقا جان تهرتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۰۷ - ۱۴۰۲/۷/۲۱

محمد کردستانی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت

تبیی نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۶/۲۴ - ۱۴۰۲۰۳۱۹۰۱۴۰۰۳۲۸۳
هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای علمارضا تهرتی فرزند آقا جان بشماره شناسنامه ۵۸ صادره از جیرفت در شش دانگ باغ مشتمل بر خانه به مساحت ۱۲۴۵/۹۵ متر مربع پلاک فرعی - ۱۳۳۳ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - ۱۲۳۳ - اصلی قطعه ۵ واقع در اراضی دلفارذ جیرفت بخش ۳۴ کرمان خیرداری از مالک رسمی آقای آقا جان تهرتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۰۷ - ۱۴۰۲/۷/۲۱

محمد کردستانی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت

صورت گیرد، با توجه به اینکه این لایحه می تواند چالش های زیادی برای جامعه به همراه داشته باشد و مشکلاتی را به وجود آورد، گفت: به نظر می رسد حاکمیت قانون باید به معنای توجه به هنجارهای مختار و موجه اجتماعی باشد و مورد نظر حکمرانان قرار گیرد و به هیچ وجه حاکمیت قانون دستوری و تحمیلگرانه که ممکن است باعث مقاومت اجتماعی یا ظرفیت سازی برای تعرض به قانون و مقابله با قانون شود، کار کرد مطلوب و موجهی نخواهد داشت.

محمد صالح نقره کار، افزود: هر چند که همه نهادهای حکمرانی و شهروندان باید به قانون توجه بدحجابی انجام شده اما ما هم هست و تعطیل نشده است... مکرراً گفتیم بحث اقدام قضایی، پایان خط است و ابتدا باید از طریق ارشاد و نهی امنی اقدام شود. کسی حق ندارد در خیابان یا مرکز خرید رفتن و بیکی داشته باشد... کسی حق ندارد ولو فردی مرتکب جرم می شود در خیابان بر خورد نداشته باشد... همچنین مسعود پزشکیان رییس جمهور در نشست خبری خود در پاسخ به گلاره خبرنگاری مبنی بر حضور گشت ارشاد در خیابان ها گفته بود: «ما هم گشت ارشاد اذیت می کند؟ قرار نبود ادامه دهند، پیگیری می کنم». اگر چه تأیید لایحه عفاف و حجاب به صورت رسمی از سوی شورای نگهبان اعلام نشده است، اما پیگیری ها در مجلس در این باره به گونه ای بوده که پس از ابلاغ از سوی رئیس مجلس در مقام اجرای رئیس جمهور این قانون را به چه صورتی اجرا خواهد کرد تا نشان اجتماعی کمتر شده و جامعه با چالش های بیشتری مواجه نشود.

شورای نگهبان رسیده است که چندین پیش داستان کل کشور در این باره اعلام کرده بود؛ «قافات زبانی در خصوص بی حجابی یا بدحجابی انجام شده اما ما هم هست و تعطیل نشده است... مکرراً گفتیم بحث اقدام قضایی، پایان خط است و ابتدا باید از طریق ارشاد و نهی امنی اقدام شود. کسی حق ندارد در خیابان یا مرکز خرید رفتن و بیکی داشته باشد... کسی حق ندارد ولو فردی مرتکب جرم می شود در خیابان بر خورد نداشته باشد... همچنین مسعود پزشکیان رییس جمهور در نشست خبری خود در پاسخ به گلاره خبرنگاری مبنی بر حضور گشت ارشاد در خیابان ها گفته بود: «ما هم گشت ارشاد اذیت می کند؟ قرار نبود ادامه دهند، پیگیری می کنم». اگر چه تأیید لایحه عفاف و حجاب به صورت رسمی از سوی شورای نگهبان اعلام نشده است، اما پیگیری ها در مجلس در این باره به گونه ای بوده که پس از ابلاغ از سوی رئیس مجلس در مقام اجرای رئیس جمهور این قانون را به چه صورتی اجرا خواهد کرد تا نشان اجتماعی کمتر شده و جامعه با چالش های بیشتری مواجه نشود.

حاکمیت قانون باید با توجه به هنجارهای مختار و موجه اجتماعی باشد

در این رابطه و یک پایله یک یادگستری و عضو کلون و کلایمر کرز در گفت وگو با خبرنگار «توسعه ایرانی» درباره تصویب لایحه عفاف و حجاب از سوی شورای نگهبان و پاسخ به این سوال که آیا تأیید است در باره این لایحه اطلاع رسانی دقیقی

تبیی نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۶/۲۴ - ۱۴۰۲۰۳۱۹۰۱۴۰۰۲۶۰۸۶
هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی خانم طاهره هروی فرزند مرحوم جاج میرزا علی محمد بشماره شناسنامه ۳۴ صادره از کرمان در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۹۹۲/۵۹ متر مربع پلاک - فرعی از - ۴۹۷ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - ۴۹۷ - اصلی قطعه دو واقع در اراضی آباد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خیرداری از مالک رسمی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۰۷ - ۱۴۰۲/۷/۲۱

محمد کردستانی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت

تبیی نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۶/۲۴ - ۱۴۰۲۰۳۱۹۰۱۴۰۰۵۹۴۴
هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای سید جواد حسینی نسب کهنوخ فرزند سید خلیل بشماره شناسنامه ۱۲۸۵۰۰۲۰۰۰ صادره از جیرفت در شش دانگ یک قطعه باغ نختالی به مساحت ۱۹۹۲/۵۹ متر مربع پلاک - فرعی از - ۶۳۳ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از - ۶۳۳ - اصلی قطعه ۵ واقع در اراضی قنات یید ساروئیه جیرفت بخش ۳۴ کرمان خیرداری از مالک رسمی خانم نصرت میر سارد و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۰۷ - ۱۴۰۲/۷/۲۱

محمد کردستانی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت

تبیی نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۶/۲۴ - ۱۴۰۲۰۳۱۹۰۱۴۰۰۵۲۰۱۴
هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای احمدی نجف فرزند کرامت بشماره شناسنامه ۲۳ صادره از جیرفت در شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۶۴۶/۶۵ متر مربع پلاک - فرعی از - ۵۷۹ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از - ۵۷۹ - اصلی قطعه دو واقع در اراضی رهجرد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خیرداری از مالک رسمی آقای کرامت احمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۰۷ - ۱۴۰۲/۷/۲۱

محمد کردستانی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت

منظر کر می کنه این قانون نیازمندنگاهاصلاحی است و در اجرای آن نیازمند توجه به اقتضات روز جامعه خواهد بود.

نظام قانون گذاری کشور نیاز به آسیب شناسی دارد

این وکیل دادگستری در پاسخ به این سوال که آیا بهتر نیست که قوانین به گونه ای باشند که جامعه پذیری داشته باشند، گفت: قانون جنبه آمره دارد و نگاه قانون تبیین بایسته ها می است که بر مبنای اراده جمعی و خیر عمومی مد نظر قرار می گیرد. قانون اساسیا با الزامات مواجه است و مواردی را الزام و یا نهی می کند و این صلاحیت قانون گذاری است که در بد مجلس است و خیر عمومی را در وضعیت هنجارین جامعه کشف کند و به نظر می آید آنچه که در نظام قانون گذاری کشور نیاز به آسیب شناسی دارد این است که نظام قانون گذاری و بسامد و برآیند و جدان جمعی و خیر عمومی باشد. نقره کار ادامه داد: قوانینی که به صورت تک ساحتی یا به شیوه های منقطع از اراده جمعی و خیر عمومی تقنین و تنفیج می شوند، هیچ کافوقون ارش بخش و مبتنی بر منفاع همگانی نخواهند بود و مهمانان های ناخوانده و دولت های مستشاری هستند که در نهایت به زیر این امر ممکن است ظرفیتی برای مقاومت در برابر قانون نسبت به شهروندان ایجاد کند.

نقره کار تصریح کرد آنچه که در شرایطی فعلی در دولت و کنگو وفاق محوری که در حاکمیت و سه قوه وجود دارد باید مورد توجه نهادهای رسمی و مجری قوانین قرار بگیرد و معتقدم اجرای این قانون با کیفیت حاضر در شرایطی که کشور به یک وفق و همبستگی در خصوص موضوعات مختلف رسیده است، این وفق و همدمی آسیب می بیند. وی تصریح کرد: هر چند که جامعه ما احترام نگریسته اند، اما این به این معنا نیست که نهاد حکمرانی باید به با توجهی به مقتضیات قانون و صلاحیت های قضایی که در زمینه اجرای قانون دارد به شیوه ای عمل کند که باعث مقاومت شهروندی و ظرفیت های پلیسی و انتظامی بهره گرفته است. اهمیت

تصویری از این قانون

تبیی نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۶/۲۴ - ۱۴۰۲۰۳۱۹۰۱۴۰۰۵۹۴۴
هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای ایمان سلیمانی آقای طاقی فرزند ماشالله بشماره شناسنامه ۱۴۷ صادره از جیرفت در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۹۹۲/۵۹ متر مربع پلاک - فرعی از - ۵۷۹ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۶ فرعی از - ۵۷۹ - اصلی قطعه دو واقع در اراضی رهجرد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خیرداری از مالک رسمی آقای سید محمود قرشی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۰۷ - ۱۴۰۲/۷/۲۱

محمد کردستانی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت

تبیی نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۶/۲۴ - ۱۴۰۲۰۳۱۹۰۱۴۰۰۵۹۴۴
هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی خانم نجمه نخعی سرجا فرزند چنگیز بشماره شناسنامه ۱۶۶۲ صادره از جیرفت در شش دانگ یک قطعه باغ نختالی به مساحت ۵۹۱۰/۱۰ متر مربع پلاک - فرعی از - ۵۷۹ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۶ - فرعی از - ۵۷۱ - اصلی قطعه دو واقع در اراضی سرجاز جیرفت بخش ۴۵ کرمان از محل مالکیت خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۰۷ - ۱۴۰۲/۷/۲۱

محمد کردستانی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت

تبیی نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۶/۲۴ - ۱۴۰۲۰۳۱۹۰۱۴۰۰۰۷۱۲۸۳
هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی خانم فریا آبدان فرزند ابوالقاسم بشماره شناسنامه ۱۱۰ صادره از جیرفت در شش دانگ یک قطعه باغ نخلی و خانه مخروبه به مساحت ۲۸۱۸ متر مربع پلاک - فرعی از - ۱۷ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از - ۱۷ - اصلی قطعه یک واقع در اراضی کهک جیرفت بخش ۴۵ کرمان خیرداری از مالک رسمی آقای ابوالقاسم آبدان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۰۷ - ۱۴۰۲/۷/۲۱

محمد کردستانی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت

یک وکیل دادگستری در گفت وگو با «توسعه ایرانی»: حاکمیت قانون در مورد تمام قوانین از جمله حجاب و عاف باید به معنای توجه به هنجارهای محبوب و موجه اجتماعی باشد و مورد نظر حکمرانان قرار بگیرد و به هیچ وجه حاکمیت قانون دستوری و تحمیلگرانه که ممکن است باعث مقاومت اجتماعی یا ظرفیت سازی برای تعرض به قانون و مقابله با قانون شود، کار کرد مطلوب و موجهی نخواهد داشت

مواجهه شویم که به نوعی در راستای احساس نامنی برای شهروندان باشد، من مقاومت در برابر قانون و به نوعی حرکت در خلاف مسیر اجرای آن را پیش بینی می کنم، و به نوعی ممکن است زمینه ای را برای چالش گسست از قانون فراهم کند.

لایحه عفاف و حجاب بانگهای اصلاحی مورد بازبینی قرار گیرد

وی ادامه داد: به نظر می رسد که ضرورت دارد این لایحه بانگهای اصلاحی و به شیوه های مناسب مورد بازبینی قرار گیرد تا حداقل تنش اجتماعی در جهت خیر عمومی و منافع عمومی و همبستگی اجتماعی داشته و تمرکز نهادهای پلیس و انتظامی بر امنیت شهروندان و نه صرفاً موضوع پوشش باشد.

این وکیل دادگستری در پاسخ به این سوال که آیا تأیید است که قبل از ابلاغ این لایحه اطلاع رسانی کامل در خصوص آن صورت بگیرد، تصریح کرد: مطابق ماده ۹ قانون مدنی شیوه اجرای قانون باید در چارچوب این های توصیفی و ترویجی باشد که قانون گذار برای هر قانونی در نظری می گرد بدیهی است که برای اجرای هر قانونی، پیش نیازهای آموزشی، فرهنگی، اجتماعی و حتی بودجهای باید مدنظر قرار گیرد. به نظر می رسد که در این خصوص، با توجه به سوابق تقنینی ما، مسیر خود را طی خواهد کرد.

نقره کار گفت: اما اینکه این قانون تاچه حد می تواند وجدان جمعی را مجاب کند، همچنان چالشی است که باید با سوسی به ویژه نهادهای پژوهشی مانند مرکز پژوهش های مجلس پیگیری شود. همچنین باید با بررسی الزاماتی که بپوست های بیمایشی در خصوص تقنین دارد، در مورد اجرای این نوع قوانین که ممکن است منجر به مقاومت اجتماعی شود، مطالعات جامع و آسیب شناسی صورت گیرد.

تبیی نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۶/۲۴ - ۱۴۰۲۰۳۱۹۰۱۴۰۰۰۵۹۴۴
هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای ایمان سلیمانی آقای طاقی فرزند ماشالله بشماره شناسنامه ۱۴۷ صادره از جیرفت در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۹۹۲/۵۹ متر مربع پلاک - فرعی از - ۵۷۹ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۶ فرعی از - ۵۷۹ - اصلی قطعه دو واقع در اراضی رهجرد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خیرداری از مالک رسمی آقای سید محمود قرشی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۰۷ - ۱۴۰۲/۷/۲۱

محمد کردستانی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت

تبیی نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۶/۲۴ - ۱۴۰۲۰۳۱۹۰۱۴۰۰۰۵۹۴۴
هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی خانم نجمه نخعی سرجا فرزند چنگیز بشماره شناسنامه ۱۶۶۲ صادره از جیرفت در شش دانگ یک قطعه باغ نختالی به مساحت ۵۹۱۰/۱۰ متر مربع پلاک - فرعی از - ۵۷۹ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۶ - فرعی از - ۵۷۱ - اصلی قطعه دو واقع در اراضی سرجاز جیرفت بخش ۴۵ کرمان از محل مالکیت خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۰۷ - ۱۴۰۲/۷/۲۱

محمد کردستانی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت

تبیی نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۶/۲۴ - ۱۴۰۲۰۳۱۹۰۱۴۰۰۰۷۱۲۸۳
هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی خانم فریا آبدان فرزند ابوالقاسم بشماره شناسنامه ۱۱۰ صادره از جیرفت در شش دانگ یک قطعه باغ نخلی و خانه مخروبه به مساحت ۲۸۱۸ متر مربع پلاک - فرعی از - ۱۷ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از - ۱۷ - اصلی قطعه یک واقع در اراضی کهک جیرفت بخش ۴۵ کرمان خیرداری از مالک رسمی آقای ابوالقاسم آبدان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۰۷ - ۱۴۰۲/۷/۲۱

محمد کردستانی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت