

طرح صلح ترامپ، نیم‌بند و ابزاری برای فشار دیپلماتیک تلقی می‌شود

تردیدها در مورد نهاد انتقالی تحت امر تونی بلر در غزه

رامین پروتو

رسانه‌های آمریکایی از جمله وال‌استریت ژورنال و سی‌ان‌ان اخیراً از طرحی تازه به رهبری دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور ایالات متحده برای پایان دادن به جنگ خونین غزه و مدبریت این منطقه پس از درگیری‌های اخیر دانه‌ام‌اب‌رای‌خی از کارشناسان و ناظران بین‌المللی اعتقاد در نداین طرح که هم‌زمان با افزایش فشارهای بین‌المللی بر اسرائیل برای توقف عملیات نظامی مطرح شده، حاوی پندهایی بوده که از منظر سیاسی و حقوقی محل بحث جدی است.

گزارش‌های منتشر شده حاکی از آن است که ترامپ پیشنهاد داده تونی بلر، نخست‌وزیر اسبق انگلیس، ریاست یک نهاد موقت در غزه را بر عهده گیرد. پندهای که قرار است به مدت چند سال غزه را اداره کند و بر چتر یک نیروی حافظ صلح بین‌المللی با محوریت کشورهای عربی فعالیت داشته باشد. هم‌زمان، طرح ترامپ شامل تبادل اسرای اسرائیلی با غنیمت‌شینی تدریجی نیروهای تل آویو از غزه نیز می‌شود. اما پرسش اصلی اینجاست: آیا چنین طرحی قابلیت اجرا دارد و می‌تواند به جنگ و کشتار غیرنظامیان پایان دهد؟

طرح ترامپ: میانجی‌گری یا مداخله؟

بر اساس جزئیات منتشر شده، ترامپ خواهان آزادی فوری تمامی اسرای اسرائیلی در مدت دو روز در برابر خروج تدریجی ارتش تحت فرمان بنیامین نتانیاهو از غزه است. این پیشنهاد که احتمال دارد با تغییراتی همراه شود، قرار است از طریق یک رهبر در هر بن کناز گذاشتن حماس از ساختار حکومتی آینده غزه و تشکیل یک کمیته مشترک فلسطینی – بین‌المللی برای اداره این منطقه است.

این پندها پیدایش اثر چریز نمان دهنده تلاش برای محدود کردن نفوذ مقاومت فلسطین در آینده غزه است؛ موضوعی که به باور بسیاری از کارشناسان نه تنها غیر واقعی بلکه محرک تنش‌های جدید خواهد بود. از سوی دیگر، رسانه‌های اسرائیلی گزارش داده‌اند که دولت

خبر

واشنگتن پست:

روسیه یه چین برای کمک به تایوان کمک می‌کند

واشنگتن پست با ارائه جزئیاتی درباره آنچه توافق نامه‌های مسکو و پکن در زمینه همکاری‌های دفاعی –نظامی توصیف کرده است، مدعی شده روسیه در حال کمک به چین برای حمله به تایوان است. اسنادی که به تازگی به دست یک روزنامه آمریکایی رسیده، حاکی از همکاری نظامی عمیق تر بین مسکو و پکن است که ظاهراً نشان می‌دهد، روسیه توافق کرده‌است که یک گردان هوارد چینی را تجهیز و آموزش دهد و تخصص خود را در زمینه استفاده از خودروهای زرهی به اشتراک بگذارد. تحلیل گران مدعی هستند که این امر می‌تواند ظرفیت رکن را برای تصرف تایوان افزایش دهد.

خبر



اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابررای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۶۰۱۴۰۰۷۲۹۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو تصرفات مالکانه باامعارض متقاضی آقای علیرضا ریزه وندی، فرزند اسد، به شماره شناسنامه ۷۶ صادره از کرمانشاه در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۹۹/۴۴ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۰ فرعی از ۵۷ اصلی قریه ی داردرفش فرح اله بیگی بخش سه حومه خریداری از مالک رسمی بنیاد مسکن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م/۴۲۳۰/۰۶/الف/۱۲/ تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۶/۲۱ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۱

فرشاد نادری، رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه دو کرمانشاه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی و اراضی ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۲۰۱۰۵۷۰۱۲۹۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه باامعارض متقاضی خانم زهرا بیگم قاضی فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۴۵۶۵ صادره از تهران با کد ملی ۰۰۴۸۹۳۶۷۴۱ بصورت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۳۷/۱۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۵/۴۰۲۰ واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی آقای علی نظری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م/الف/۱۲۷۷۳/ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۳/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۰۶

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی و اراضی ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۰۳۰۱۰۵۷۰۱۷۳۹۷ شماره ۱۴۰۴۰۳۰۱۰۵۷۰۱۱۶۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه باامعارض متقاضی آقای **سید مسعود ترابی** فرزند سید عبدالله به شماره شناسنامه ۵ صادره از شهریار با کد ملی ۰۳۹۲۰۱۳۶۲۰ بصورت ششدانگ یک قطعه زمین با اعیان احداثی به مساحت ۳۲۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۵/۱۶۶۵ واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی خانم جمیله رهگزر محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م/الف/۱۲۷۷۲/ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۳/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۰۶

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار

نوع ایرانی

toseeirani.ir

بن بست بانقطه آغاز؟

بسیاری از ناظران بین المللی اعتقاد دارند که با وجود حمایت رسانه‌ای کاخ سفید، موانع متعددی بر سر راه طرح ترامپ وجود دارد. نخست، کنز گذاشتن حماس از غزه است؛ به گونه‌ای که حذف این جنبش از ساختار حکومتی آینده غزه با واقعیت‌های میدانی سازگار نیست. حماس هنوز به زعم ناظران جهانی و برخی از تحلیلگران، بازیگر اصلی در میدان است و نفوذ اجتماعی و نظامی گسترده‌ای دارد و بر همین اساس نادیده گرفتن آن می‌تواند هر سازوکار سیاسی را از ابتدا با شکست مواجه کند. دومین مانع مخالفت اسرائیل با توقف عملیات نظامی است. سخنرانی اخیر نتانیاهو در سازمان ملل نشان داد او قصد ندارد فشارهای بین‌المللی را جدی بگیرد و حتی اگر ترامپ بر توافق آتش پس اصرار کند، مخالفت شدید جناح راست افراطی در کابینه اسرائیل مانع بزرگی خواهد بود.

ایهام در نهاد انتقالی بین المللی هم سومین مانع می‌تواند قلمداد شود چرا که سپردن غزه به نهادهای تحت ریاست تونی بلر با حضور نیروهای چندملیتی، از منظر افکار عمومی فلسطین به مثابه نوعی قیمومیت خارجی تلقی خواهد شد. تجربه‌های مشابه در خاورمیانه نشان داده که چنین طرح‌هایی به سرعت با مخالفت‌های مردمی مواجه می‌شود.

چهارمین مانع هم اختلاف میان بازیگران جهانی خواهد بود. در حالی که آمریکا بر رهبری طرح پافشاری می‌کند، فرانسه و عربستان طرحی موازی موسوم به «علاویه نیپور ک» ارائه داده‌اند که اداره غزه را به

طریق مذاکرات غیرمستقیم، تلاش دارند مسیر توافق تئاب تس را هموار کنند

و

در غرب، شاهد رشد انتقادات کم سابقه علیه اسرائیل هستیم و برخی کشورها حتی فلسطین را به رسمیت شناخته‌اند و این جمعیت قاطع منجر نشده، اما نشانه‌ای از تغییر توازن دیپلماتیک علیه اسرائیل در حمایت از فلسطین است.

به طور کلی، اگر ترامپ واقعاً بخواهد به جنگ غزه پایان دهد، باید فراتر از طرح‌های نیمه‌بند حرکت کرده و نخست‌وزیر اسرائیل را به توقف کامل عملیات وادار کند. در غیر این صورت، طرح جدید او نیز به سر نوشت سائر ابتکارات ناشانه‌ای از نبود اجماع جهانی بر سر شدن نوشتاری روی کاغذی، اثر در می‌داند!

به زعم ناظران بین المللی طرح ترامپ بیش از آنکه راه حلی پایدار باشد، ابزاری برای فشار دیپلماتیک و حتی نمایش انتخاباتی برای انتخابات میان دوره‌ای کنگره آمریکا تلقی می‌شود. اما حذف حماس، قیمومیت خارجی بر غزه و فقدان اجماع جهانی بر سر آینده این منطقه، همگی نشانه‌هایی از شکندگی این طرح هستند

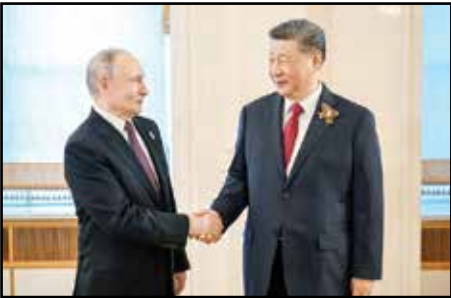
فشار دیپلماتیک و حتی نمایش انتخاباتی برای انتخابات میسان دوره‌ای کنگره آمریکا تلقی می‌شود. اگر چه از آزادی اسرا و توقف موقت درگیری‌های می‌تواند دستاوردی فوری به شمار آید اما حذف حماس، قیمومیت خارجی بر غزه و فقدان اجماع جهانی بر سر آینده این منطقه، همگی نشانه‌هایی هستند که از شکندگی این طرح حکایت دارند.

از منظر اسرائیل، دولت نتانیاهو همچنان بر ادامه عملیات اصرار دارد و فشارهای داخلی ناشی از خانواده‌های اسرای اسرائیلی تنها عامل بازدارنده است. از سوی دیگر، مقاومت فلسطین در بیانه‌ای صریح اعلام کرده که مانع توافق نیست و این نتانیاهو است که تلاش‌ها را ناکامی گذارد.

با این وجود، جامعه جهانی اما رویکردی دوگانه دارد؛ در غرب، شاهد رشد انتقادات کم سابقه علیه اسرائیل هستیم؛ برخی کشورها حتی فلسطین را به رسمیت شناخته‌اند. در جهان اسلام و کشورهای جنوب نیز فشارها برای توقف جنگ افزایش یافته است. این اجماع جهانی اگر چه هنوز به اقدام عملی قاطع منجر نشده، اما نشانه‌ای از تغییر توازن دیپلماتیک علیه اسرائیل و در حمایت از فلسطین است.

به طور کلی، اگر ترامپ واقعاً بخواهد به جنگ غزه پایان دهد، باید فراتر از طرح‌های نیمه‌بند حرکت کرده و نخست‌وزیر اسرائیل را به توقف کامل عملیات وادار کند. در غیر این صورت، طرح جدید او نیز به سر نوشت سائر ابتکارات ناکام صلح در خاورمیانه دچار خواهد شد. نوشتاری روی کاغذی، اثر در می‌داند!

خبر



و چنین همچنین بر ضعف تلاش‌های پنتاگون برای منحرف کردن منابع از دفاع از اوکراین و اروپا و تمرکز بر مقابله با چین در منطقه آسیا و اقیانوسیه تأکید می‌کند.

خبر

و جنوب غرب حلب، آغاز و سرانجام پس از یازده روز؛ در تاریخ یکشنبه ۱۸ آذرماه ۱۴۰۳ کنترل خود بر شهر دمشق و خروج اسد از کشور را اعلام کردند. این در حالیکست که موضوع استرداد بشار اسداز جمله مسائلی است که سوریه فعلی و به خصوص ابومحمد الجولانی، رئیس جمهور موقت این کشور، بارها بر آن تأکید کرده و خواستار اجرای این موضوع شده است؛ تا جایی که حدود ۳ ماه پیش رئیس دولت موقت سوریه اعلام کرد که روسیه با استرداد رئیس جمهور پیشین این کشور مخالفت کرده است.

آگهی فقدان سند مالکیت

به اطلاع می رساند اتحادیه شرکت های تعاونی مسکن فرهنگیان استان کردستان مالک ششدانگ پلاک ثبتی ۱۰ فرعی از ۱۹۹۶ – اصلی بخش ۲ سندلاج (یک قطعه زمین به مساحت ۸۲،۱۵ مترمربع واقع در شش دانج ، خیابان امام ،کو، یکم لشکر، پلاک ۴۷) با تقدیم یک برگ استشهاده که به تأیید دفتر اسناد رسمی شماره ۶۱ سندنج رسیده ، مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک مرقوم را با شماره سریال ۶۲۱۸۱ سری ۹۱، به علت سهل انگاری مفقود نموده و از این اداره تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را دارد.لذا مراتب در اجرای ماده ۱۰ – آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۱۳۸۰ در یک نوبت آگهی می گردد تا هر کس مدعی انجام معامله و یا وجود سند فوق نرد خود است از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و با ارایه اصل سند و یا خلاصه معامله نسبت به اعتراض به صدور سند المثنی اقدام نماید. در غیر اینصورت سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و تسلیم خواهد شد. م/الف: ۶۲۰۳ رونوشت: مدیریت محترم کل ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) در استان کردستان جهت استحضار.

— اسدالله موسوی نیا —
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک سندنج
از طرف کامران باب

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خوزستان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک باوی
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
شناسه آگهی: ۲۰۱۱۲۱۱۱
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۱۷۱۰۳۳۵۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باوی تصرفات متقاضی آقای جبار کوکد پور فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۹۳۳ صادره از در یکی باب ساختمان خراسان با مساحت ۴۶۲۵ متر مربع پلاک ۹۷۵ اصلی قریه ی محرز شده از واقع در بخش ۱ باوی خریداری بیعنام محرم طبق سند مغفوزی ۱۸۱۸۲۰ – ۱۴۰۳/۲/۳۰ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۶/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۲

احمد شعبی، رئیس ثبت اسناد و املاک

نوع ایرانی

جهان نما

ان بی سی:
آمریکا در حال بررسی حملات پهبادی به ونزوئلا است

منابع آگاه به شبکه آمریکایی ان بی سی اطلاع داده‌اند که مقامات نظامی این کشور در حال تدوین گزینه‌هایی برای حمله به قاجاقچیان مواد مخدر در داخل خاک ونزوئلا هستند؛ اقدامی که ممکن است ظرف چند هفته آینده آغاز شود. طبق این گزارش، «دونالد ترامپ» رئیس‌جمهور آمریکا هنوز مجبور اجرای عملیات را صادر نکرده و مذاکرات غیرمستقیم میان واشنگتن و کاراکاس از طریق واسطه‌هایی در منطقه غرب آسیا در جریان است. در هفته‌های اخیر، ارتش آمریکا دست کم سه قایق متعلق به ونزوئلا را که مظنون به حمل مواد مخدر و قاجاقچیان بودند، هدف قرار داده است. ترامپ ادعا کرده که این اقدامات برای مقابله با تهدیدات ناشی از مواد مخدر انجام شده، هر چند دولت آمریکا تا کنون شواهدی مبنی بر وجود مواد مخدر در تمامی این قایق‌ها ارائه نکرده است. براساس گزارش‌ها، تمبر کراسلی برنامه‌های در دست بررسی، حملات پهبادی علیه اعضا و رهبران گروه‌های قاجاق مواد مخدر و همچنین از مایشگاه‌های تولید مواد مخدر در ونزوئلا است. وزارت جنگ آمریکا از اظهار نظر در این خصوص خودداری کرده است. در همین حال، برخی مقامات دولت ترامپ از اینکه اقدامات نظامی اخیر تأثیر ملموسی بر تضعیف قدرت «یکلاس ماکو» رئیس‌جمهور ونزوئلا داشته، ابراز ناامیدی کرده‌اند. پهنادهای یک مقام ارشد دولت ترامپ، مادورو از طریق واسطه‌های منطقه‌ای در بارما امتیازی‌ها که حاضر است برای حفظ قدرت ارائه دهد، گفت‌وگو کرده است. نام کشورهای که نقش واسطه را ایفا می‌کنند، فاش نشده اما گفته شده که همگی از متحدان آمریکا هستند. ترامپ اعلام کرده



که آماده است: «از تمام ابراز های قدرت آمریکا برای جلوگیری از ورود مواد مخدر به کشور و مجازات عاملان آن» استفاده کند. مادورو پیش تر هر گونه نقش در قاچاق مواد مخدر را رد کرده و بارها آمریکا را به تلاش برای براندازی خود متهم کرده است. انیبال سانچز ایسمایل، تحلیلگر سیاسی ونزوئلایی، در گفت و گو با بی سی پی هشدار داده است: «حمله به خاک ونزوئلای می‌تواند پهنادهای در حمله اعتراضات دیپلماتیک، افزایش سرکوب سیاسی و تقویت انسجام داخلی برای دفاع از حاکمیت ملی در پی داشته باشد». آمریکا اخیراً تهدت کشتی نظامی بایش از ۴۰۰۰ نیرو به منطقه اعزام کرده و جنگنده‌های اف-۳۵ را به پورتو ریکو منتقل کرده است. در سال ۲۰۲۰، وزارت دادگستری آمریکا مادورو را به اتهام قاچاق مواد مخدر تحت پیگرد قرار داد و اخیراً جایزه بازداشت او را به ۵۰ میلیون دلار افزایش داده است. برخی منابع آگاه به افکار دولت ترامپ گفته‌اند که هدف نهایی از این اقدامات، وادار کردن مادورو به اتخاذ تصمیمات شتاب‌دهی است که ممکن است به‌ر کنتاری او بدوین حضور نیروهای آمریکایی در خاک ونزوئلا منجر شود. ماگرو می‌رود، ویزور امور خارجه آمریکا که ماه چهره‌هایی است که از تغییر نظام در ونزوئلا حمایت می‌کند. اوایل ماه جاری، مادورو نامه‌ای برای آغاز گفت‌وگو به ترامپ ارسال کرده که کاخ سفید در یافت آن را تأیید اما محتوای آن را «مملو از دروغ» توصیف کرده است. با وجود تنش‌ها، همکاری‌های میان دو کشور ادامه دارد؛ از جمله در زمینه روزهای بازگرداندن مهاجران که تا کنون ۵۴۰۰۰ مورد آن انجام شده است. ریک گرنل، نماینده ویژه رئیس‌جمهور آمریکا در ماموریت‌های ویژه، همچنان در ارتباط با ترامپ بوده و بر گزینه دیپلماتی با ونزوئلا تأکید دارد. در این راستا، سگنی لاوروف وزیر خارجه روسیه در حاشیه هشتادمین مجمع عمومی سازمان ملل، «ایوان گیل» وزیر خارجه ونزوئلا دیدار کرد و فشارها بر دیگر کشورها را اغیر قابل پذیرش دانست. به نقل از خبرگزاری یانوستی، وزارت خارجه روسیه در بیانه‌ای پس از این دیدار اعلام کرد: «در صورت استفاده از فشار قدرت علیه کشورهای مستقل به عنوان یک ابزار سیاست خارجی را قاطعانه غیرقابل قبول اعلام کرد و بارها بری ونزوئلا در مواجهه با تهدیدات فراینده خارجی و تلاش‌هایی از دخالت در امور داخلی آن ابراز همبستگی کرد و حمایت کامل خود را از تلاش‌های کل اکاسی برای حفاظت از حاکمیت ملی مجدد امور د تأیید قرار داد. «وی همچنین اعلام کرد که فشار هابر ونزوئلا غیر قابل قبول هستند. این در حالیکست که رسانه آمریکایی از احتمال تنش افرونی تاز واشنگتن در کارائیب و حمله پهبادی به ونزوئلا به پهنه هدف قرار دادن قاجاقچیان مواد مخدر خبر داده است. طبق گزارش ان بی سی، «دونالد ترامپ» رئیس‌جمهور آمریکا هنوز مجوز اجرای عملیات را صادر نکرده و مذاکرات غیرمستقیم میان واشنگتن و کاراکاس از طریق واسطه‌هایی در منطقه غرب آسیا در جریان است. در هفته‌های اخیر، ارتش آمریکا دست کم سه قایق متعلق به ونزوئلا را که مظنون به حمل مواد مخدر و قاجاقچیان بودند، هدف قرار داده است. ترامپ ادعا کرده که این اقدامات برای مقابله با تهدیدات ناشی از مواد مخدر انجام شده، هر چند دولت آمریکا تا کنون شواهدی مبنی بر وجود مواد مخدر در

این قایق‌ها ارائه نکرده است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
شناسه آگهی: ۲۰۰۸۷۱۱
برابر رای ۱۴۰۴۰۳۰۱۷۱۰۳۰۲۷۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبیک ، کلاسه ۳۰۱۰۳۰۰۰۶۹۴ مورخ ۱۴۰۱/۱۴۴۰۰۳۰۱۱ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای خداداد مافی فرزند باقر به شماره شناسنامه ۹۹ و کد ملی ۵۰۸۹۱۸۲۰۴۵ صادره از آبیک در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۹۰/۲۹ متر مربع از پلاک شماره ۵۸ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در بخش ۱۶ قزوين حوزه ثبت ملک آبیک قره به جزمه میباشد احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاهای از تاریخ الحاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت ملک وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، مبادرت به تقدیم دادخواست در مراجع قضایی نموده و گواهی آنرا را به اداره ثبت تحویل دهد و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمیشد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۶

تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۲

علی مافی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آبیک