

کارگران ساختمانی

خواستار حذف سهمیه بیمه شدند

کارگران ساختمانی باضای کارگزاری اینترنتی، خواستار اصلاحیه ماده پنجم قانون بیمه کارگران ساختمانی در مجلس شدند. به گزارش ایلنا، در این کارزار آمده است: ما کارگران و فعالان منفسی حوزه ساختمان، با توجه به مشکلات جدی بیمه کارگران ساختمانی، به‌ویژه محدودیت‌های ناشی از مساده ۵ قانون بیمه کارگران ساختمانی، خواستار اصلاح فوری و عادلانه این ماده هستیم. ماده ۵ در عمل موجب حذف گسترده کارگران واقعی ساختمان از چرخه بیمه، ایجاد سهمیه‌بندی ناعادلانه و محرومیت هزاران کارگرفصلی از حداقل حقوق قانونی شده است. این در حالی‌ست که کار ساختمانی از پرخطرترین و بی‌ثبات‌ترین مشاغل کشور محسوب می‌شود. در ادامه این کارزار آمده است: مطالبات مشخص ما عبارت‌انداز: اصلاح ماده ۵ و حذف سهمیه‌بندی بیمه کارگران ساختمانی، برقراری بیمه برای همه کارگران ساختمانی شاغل واقعی بدون تبعیض، تأمین منابع پایدا بیمه بدون فشار بر کارگران و نظارت مؤثر بر اجرای قانون و جلوگیری از رانت و واسطه‌گری.

■ ■ ■

برگزاری تجمع اعتراضی کارکنان نفت فلات قاره صندوق بانزشتگی نفت: خبر ادغام کذب است

روز یکشنبه (۱۴ دی ماه) کارکنان رسمی شرکت نفت فلات قاره منطقه سیری در مخالفت با ادغام صندوق بانزشتگی صنعت نفت یک تجمع اعتراضی بر گزار کردند. این افراد گفتند که ادغام صندوق بانزشتگی صنعت نفت خطر کمز کارکنان صنعت نفت است. به گزارش ایلنا،اعتراض به تفکیک ناعادلانه مشاغل، عدم اصلاح حقوق نیروهای کف‌بگیر، اجرای قانون سقف حقوق و پاداش و همچنین کسر مالیات‌های سنگین و ناعادلانه از دستمزد کارکنان مناطق عملیاتی، از مهم‌ترین موضوعات مورد اعتراض این نیروهاست. در همین زمینه صندوق بانزشتستان صنعت نفت با انتشار اطلاعیه‌ای، شایعات مربوط به ادغام این صندوق در سایر صندوق‌های بانزشتستگی را تکذیب کرد. در این اطلاعیه آمده است: طی هفته‌های اخیر مباحثی در خصوص مبنای، ماهیت و وضعیت حقوقی صندوق‌های بانزشتستگی صنعت نفت، از جمله موضوع ادغام در برخی محافل غیر رسمی مطرح شده‌است. در پی طرح این موارد، برررسی‌ها و پیگیری‌های لازم انجام شده و براساس اصول مطرح در اساسنامه، تأکید می‌شود که استقلال و غیردولتی بودن صندوق‌ها از ارکان بنیادین و تغییر ناپذیر این مجموعه است و فعالیت‌ها همچنان بر همین مبنا ادامه خواهد یافت. بر همین اساس، اعلام می‌شود که موضوع ادغام صندوق‌ها مطرح نبوده و در دستور کار قرار ندارد و هر گونه شست، گفت‌وگو یا شنیده غیر رسمی در این زمینه فاقد اعتبار است.



■ ■ ■

اعتراض بانزشتستان به دهکد بندی‌های غیر اصولی

جمعی از بانزشتستان تأمین اجتماعی با اشاره به حذف یارانه خود گفتند: مبنای ۱۰ میلیون تومان تراکنش ماهانه برای خرید خردبساتوجه به تورم موجود، کاملاً غیر واقعی و ناعادلانه است. یک خرید ساده از سوپرمارکت بالای یک میلیون تومان هزینه برمی‌دارد. به گزارش ایلنا، این بانزشتستان با اشاره به قطع یارانه خود گفتند: معیار دولت برای حذف یارانه ناعادلانه است و باعث حذف یارانه بسیاری از بانزشتستان تأمین اجتماعی شده‌است. آنها با اشاره به شاخص خرید خُرد ۱۰ میلیون تومان در ماه گفتند: مبنای ۱۰ میلیون تومان تراکنش ماهانه با توجه به تورم موجود، کاملاً غیر واقعی و ناعادلانه است. یک خرید ساده از سوپرمارکت بالای یک میلیون تومان هزینه برمی‌دارد. خرید خرد بالای ۱۰ میلیون تومان در ماه به قدری حداقلی است که نمی‌توان آن را مبنای قطع یارانه به حساب آورد. یکی از این بانزشتستان گفت: یک زن تنها بااستمتری ۲۰ میلیون تومانی چرا باید در دهک ۸ قرار بگیرد؟ در جامعه‌ای که باید از زنان سرپرست خانوار حمایت بیشتری شود، قطع یارانه و عدم تخصیص کالابرگ حمایتی فشار مضاعفی به‌موارد کرده‌است. این بانزشتسته می‌گوید: اگر ملک تراکنش بانکی ۱۰ میلیون تومانی است، باید بگوییم: اگر ۱۰ میلیون تومان خرید ماصرف خورد و خوراک حداقلی روزانه می‌شود، این به معنای در آمدبالا نیست، بلکه صرفاً هزینه‌های روزمره زندگی است. بانزشتستان می‌گویند: چرا سبایت‌های اقتصادی دولت برای کنترل نرخ تورم به‌په‌ود اوضاع اقتصادی دائم‌روی سفره‌مهاجم می‌شود؟ راه دیگری برای بهبود اوضاع نیست؟! دولت می‌گوید یارانه سه دهک بالا، را قطع می‌کنیم تا آن را در اختیار اقشار ضعیف جامعه قرار بدهیم، در حالی که کسی که مستمری ۲۰۰ الی ۳ میلیون تومانی می‌گیرد هم جزو اقشار ضعیف جامعه به حساب می‌آید. با وجود حذف ارز ترجیحی و چند برابر شدن قیمت کالاهای اساسی، همه ما مستحق دریافت کالابرگ هستیم.

■ ■ ■

حادثه در معدن زغال سنگ خمرود باعث فوت یک کارگر شد

به دنبال وقوع حادثه واژگونی یک دستگاه نفیر بر معدن زغال سنگ خمرود شهرستان زند یک کارگر جان باخت و دو کارگر دیگر مصدوم شدند. به گزارش ایلنا، بعد از ظهر روز یکشنبه شش نفر از کارگران معدن زغال سنگ خمرود شامل مدیر، سرکارگر و چند معندکنار که سوار بر یک نفیر بر در حال بازدید از معدن بودند، در زمان بازگشت به سمت سطح زمین، دچار حادثه واژگونی نفیر بر می‌شوند. متأسفانه در این حادثه یک نفر از کارگران معدن به نام علی منصوری حدوداً ۳۰ ساله واهل منطقه دشتخاک زند، زیر نفیر گرفتار شد و جان باخت و دو نفر دیگر مصدوم شدند. طبق این گزارش، یکی از مجروحان پس از درمان سرپایی مرخص شد و کارگر دیگر که دچار شکستگی است قرار است تحت عمل جراحی قرار گیرد. گفته می‌شود حقوق کارگران معدن خمرود که تحت مسئولیت یک شرکت پیمانکار فعالیت دارند حدوداً سه ماه به تاخیر افتاده است.

نسرین هزاره مقدم

بحران معیشت هیچ‌وقت تا این اندازه عمیق نبوده؛ طبقه کارگر و مزدبگیر که شیب سقوط آنها از میانه دهه ۹۰ باجرای سیاست‌های آزادسازی شدیدتر شد، حالا سال‌هاست که مستاصل بیشتر به‌فقر دره فقر فرومی‌روند و امیدی به سیاست‌های اصلاحی از جمله افزایش چند درصدی حقوق یا حمایت‌های کالابری و یارانه‌ای دولت ندارند.

مسأله فقر و بحران معیشت در سال‌های اخیر، بوخیم‌تر شده است. طوفان فقر با سرعتی بی سابقه به زندگی طبقات مختلف مردم شهرنشین و روستانشین کشور وزیدن گرفته و بنیان خانواده‌های بسیاری را به خاک انداخته است. عبارت «شاغلان فقیر» هم در سال‌های اخیر به فضای عمومی راه پیدا کرده اما اخیراً پدیده‌هایی مانند «شاغلان دوشغله فقیر» یا «خانواده‌های تماماً شاغل اما هنوز فقیر» مواجهیم.

بنیان‌های روبه‌فروپاشی

یک کارگر شیفتی فروش لوازم خانگی که در ساعات بیکاری در اسنپ رانندگی می‌کند، می‌گوید: از محل کارم ۲۰ میلیون ماهانه حقوق می‌گیرم و با رانندگی پاره‌وقت اسنپ هم ماهی ۱۵ تا ۱۵۰ میلیون اگر خوب کار کنم، به‌دست می‌آورم. با این حال، زندگی‌ام نمی‌چرخد. این کارگر ماهی ۲۰ میلیون اجاره خانه می‌دهد، دو فرزند دانش آموز دارد و چندماه است که غیر از یکی دو کیلو مرغ، مواد پروتئینی دیگری برای خانه نخریده است. او بنیان‌های زندگی خود را روبه‌فروپاشی توصیف می‌کند. اما «فقر» و سقوط تدریجی با شیب تند فقط به مزدبگیران محدود نمانده و گروه نوظهوری که در اصطلاح عام «کاسبان فقیر» نامیده می‌شوند نیز پا به عرصه گذاشته‌اند. اعتراضات روزهای اخیر بازاران نشان داد که افرادی که با سرمایه شخصی خود کسب و کار راه انداخته‌اند، اکنون در تأمین نیازهای زندگی درآمده شده‌اند و دخل و خرج‌شان باهم نمی‌خواند. چندصد میلیون اجاره هربا مغازه به‌اضافه قیمت کمرشکن دلار و نوسانات سنگین اقتصاد، خورد و خوراک و هزینه‌های روزگاری مظهر استقلال مالی بوده، به‌سراشیب فقر سوق داده است. بسیاری از افراد این گروه، امید خودتاکلی و درآمذایی مستقل قدم در این راه گذاشته بودند اما حالا خود را درآمده و جزو فقر می‌بینند.

از اینجا ماند، از آنجا رانده

«علی» مهندس مکانیک، سابقاً کار فنی عسلویه بوده اما بعد از چندسال کارگری و زمانی که به‌قول خودش اوضاع کار و قرار دادها خراب شد، همه سرمایه خودش و کمک‌های پدرش را در یک مغازه پلاستیک فروشی در غرب تهران ریخت؛ مغازه‌ که ارپادهای که اجاره ماهانه‌اش حدود ۱۰۰ میلیون تومان بود ولی فقط یکسال ونیم دوام آورد؛ «مجبور شدم مغازه را تخلیه کنم چون اجاره خودش هم در نمی‌آمد. خیلی عصبانی‌ام؛ از اینجا مانده و از آنجا رانده شدم؛ نه کار گرم نه مغازه دار، نان شب هم ندارم.



آذر امسال نسبت به سال قبل حداقل ۱۲ تا ۱۰ میلیون هزینه‌های زندگی مردم فقط در حوزه خوراک‌ای افزایش یافته. الان هم یک‌موج گرانی جدید به راه می‌افتد. چطور می‌خواهند با ۴ میلیون کمک برای یک خانواده، ماجرای گرانی‌ها را رفع و رجوع کنند

یک مقام صنفی:

تورم و حقوق پایین، عوامل سوءتغذیه و مهاجرت کارگر مولد هستند



رئیس کلنوع عالی انجمن‌های صنفی کارگران گفت: دستمزد ناکافی منجر به سوءتغذیه و فرار نیروی کار مولد از چرخه اقتصاد شده‌است. سمیه گلیور در گفت‌وگو با تسنیم با اشاره به شکاف عمیق میان درآمدها و هزینه‌ها، بیان کرد: حقوق ۱۲ میلیون تومانی یک بانزشتسته در شرایطی که برآوردها سبید معیشت حداقلی را ۵۰ میلیون تومان نشان می‌دهد، «کفاف‌بخش» رانمی‌دهد. این نابرابری، انگیزه کار مولد را کاهش داده و نیروی کار را به سمت مشاغل جایگزین سوق می‌دهد.

وی ریشه اصلی این معضل را ناتوانی در کنترل بنیادین تورم دانست و با استناد به آمارهای رسمی افزایش قیمت‌ها در آذرماه ۱۴۰۴ در اقلام اساسی مانند برنج، گوشت و تخم‌مرغ، نسبت به تشدید سوءتغذیه در میان اقشار کم‌درآمد هشدار داد. گلیور افزود: وقتی مردم از سید پروتئینی خود کوتاه می‌پند، پیامد آن زوال سلامت عمومی و افزایش هزینه‌های درمانی خواهد بود که فشار مضاعفی بر دوش خانوارهای گذارد. وی اجرای اقداماتی مانند کالابرگ راه‌حلی موقتی قلمداد کرد که نمی‌تواند جایگزین تدابیر اساسی برای مهار ریشه‌های تورم و کنترل بازار شود و صرفاً ممکن است به عنوان یک مسکن کوتاه‌مدت عمل کند.

گلیور تصریح کرد که حقوق فعلی وزارت کار، با توجه به سبید معیشت ۵۰ میلیون تومانی، دیگر برای تأمین نیازهای اولیه کفایت نمی‌کند. این

فقر از رگ گردن به کارگران نزدیکتر شده است

لنگر یک میلیون تومانی برای کشتی معیشتی طوفان زده

راه‌حل دوم:

افزایش ۲۰ تا ۴۳ درصدی حقوق

راه‌حل دیگری که از سوی دولت و مجلس ارائه شده، افزایش ۲۰ تا ۴۳ درصدی حقوق‌ها در لایحه بودجه است اما حقوقی که امروز ۱۳ یا ۱۴ میلیون تومان است باین درصدها چه رقمی می‌رسد؟ دغدغه مشترک مزدبگیران دولتی و خصوصی این است که ترک‌های عمیق زندگی باین درصدها پرنمی‌شود. «یحیی عریضی» نماینده کارکنان وزارت جهاد کشاورزی در این رابطه می‌گوید: بعدی می‌دائم سبید معیشت حداقلی برای زندگی یک خانوار چهار نفره در کلانشهرها چیزی کمتر از ۵۰ میلیون تومان باشد و این درحالی‌ست که کارکنان دولت به‌طور متوسط کمتر از ۲۵ میلیون دریافتی، و رزایا دارند. این رقم در وزارت جهاد کشاورزی کمتر از ۱۸ میلیون تومان است. حداقل‌رمهی که نمایندگان مجلس می‌توانند بر زخم عمیق سفره‌های کارکنان دولت و بانزشتستان بگذارند، این است که کلیه حقوق‌ها به‌ویژه در سطوح پایین تا دو برابر افزایش یابد. اگر حقوق کارکنان وزارت کشاورزی دو برابر شود، میانگین دریافتی ما تا به ۲۵ میلیون تومان می‌رسد که بازم کفاف هزینه‌های زندگی در شهرهای بزرگ را نمی‌دهد. در این شرایط گرانی‌ها که موج جدیدافزایش قیمت‌ها هم در راه است، ۳۰ یا ۴۰ درصدافزایش حقوق چه فایده‌ای دارد؟!

«محمد بوسفی» نیز معلمی‌ست که سال قبل بانزشت شده و حقوق ماهانه‌اش ۲۰ میلیون تومان است. او هم می‌گوید: با ۳۰ یا ۴۰ درصدافزایش، دریافتی من معلم با ۲۰ سال سابقه به ۲۰ میلیون تومان هم نمی‌رسد! لایده می‌خواهند مدعی شوند یک خانواده ۴ نفره ۴ میلیون هم کالابرگ می‌گیرد و دیگر اوضاع گل و بلبل است! یارانه من دست قطع شده! یالین کالابرگ به‌من تعلق می‌گیرد؟ راستی تورم سال بعد چقدر است؟ او تانیکه بر این پرسش هاذاغان می‌کند که آینده‌اش مهم است و این راه‌حل، راه‌حلی اساسی و ساختاری نیست. یوسفی آخر صحبت‌هایش می‌گوید: به زندگی امروز خود اعتراض دارم. معلم بانزشتست چرا باید دنبال مسافرت کشی و کار دوم باشد؟ همکاری داریم که با ۶۰ سال سن، در بنگاه معاملات ملکی می‌ایستد و شاگرد بنگاه‌شده

وقتی ۷۰ میلیون نفر نیازمند یارانه‌اند

مزدبگیران در دهه‌های اخیر نتوانسته‌اند تشکلهای قدرتمند و مستقل خود را شکل بدهند و ازآندانه مطالبه‌گری کنند، بنابراین حقوق اولیه‌شان به‌یغما رفته است. همزمان اصرار بر سیاست‌های آزادسازی، لایه‌های مزدبگیر متعلق به طبقات متوسط را برپرفشار فقر رانده است. مزدبگیر به‌خصوص اگر مستاجر باشد با ۴۰ میلیون حقوق هم، دیگر طبقه متوسط نیست.

راه‌حل مجلس و دولت برای ترمیم این‌اوضاع شکننده چیست؟ حذف ارز دولتی، پرداخت یارانه یک میلیون تومانی و افزایش ۳۰ تا ۴۰ درصدی حقوق. آیا این راه‌حل‌ها کارساز است و می‌تواند مشکلات عمیق اقتصادی گروه‌های متکثر مردم را برطرف کند؟ رمهی که به‌اعتراف وزیر کار، ۷۰ میلیون نفر از آنها نیاز به یارانه دارند و دولت باید ماهی یک میلیون تومان برای حفظ بقا به حساب‌شاید بریزد، مردمی که به‌اوضاع استیبار زندگی‌شان معترض‌اند و فقرشان را بریده‌است؟!

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان خرم آباد –سری (۹۴۴) جمعی
شماره آگهی: ۰۷۳۳۰۸
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خرم آباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
۱ – تقاضای «آقای حاتم ایمانی نسب» فرزند «ایمانعلی» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۰۷،۲۴۳۳۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۲۳۴۴» فرعی از «۰۵» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ایمانعلی چغلوند»
۲- تقاضای «آقای حاتم ایمانی نسب» فرزند «ایمانعلی» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۰۴۶،۱۹۲۳۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۵۹۵» فرعی از «۵» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علیمراد چغلوند»
۳- تقاضای «آقای گل محمد نصرتی» فرزند «عزیزمراد» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۴۱،۸۲۴۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۸۵» فرعی از «۳۲» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»
۴ – تقاضای «خانم حلما پورعطا» فرزند «محسن» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۹۲،۰۰۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۶۶» فرعی از «۸۴» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «فرنگیس عباسی و سیدامیرعلی موسوی و سیده نسیم موسوی»
۵ – تقاضای «آقای سمیراهاشمی فر» فرزند «علی صفر» نسبت به «ششدانگ یکباب ساختمان» بمساحت «۶۰،۹۷۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۷۶۳۲» فرعی از «۷۳» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی اصغر منصوری تلوری»
۶- تقاضای «آقای محمدنوری پور» فرزند «هدایت اله» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۹۲،۶۳۲۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۹۵۳۱» فرعی از «۷» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «نعمت اله سپهوند»
۷ – تقاضای «خانم مرضیه شاه کرمی» فرزند «براری» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۱۵،۹۵۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۸۵۳۱» فرعی از «۷» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «تیا علی آرشیان»
۸ – تقاضای «آقای ایوب باجولوند» فرزند «رضا» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۴۴،۲۴۳۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۹۰۴» فرعی از «۵۱» اصلی واقع در بخش «۱۰» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سیدمحمد رجائی»
۹ – تقاضای «آقای عبدالله افروزه» فرزند «مالان» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۳۴،۷۲۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۹۱» فرعی از «۶۱» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «کرم خدا فقیرنژاد»
۱۰- تقاضای «آقای محمدرضا داودی زاده» فرزند «حسین» نسبت به «۵،۱ دانگ مشاع از ششدانگ زمین مزروعی» و «آقای مصطفی داودی زاده» فرزند «حسین» نسبت به «۵،۱ دانگ مشاع از ششدانگ زمین مزروعی» و «آقای محمد داودی زاده» فرزند «حسین» نسبت به «۵،۱ دانگ مشاع از ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۱۹،۱۵۴۰۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۶۳۸۳» فرعی از «۱۴» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حسین داودی بهاروندی»
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۶
فرشاد بازوندی نژاد – رییس اداره ثبت اسناد و املاک خرم آباد