

## روحانی قانون اخذ مالیات از خانه‌های خالی را ابلاغ کرد

رئیس‌جمهوری قانون اصلاح مالیات‌های مستقیم در خصوص اخذ مالیات از



خانه‌های خالی را برای اجراء به وزارت امور اقتصادی و دارایی ابلاغ کرد.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی هیأت دولت، مطابق قانون مزبور هر واحد مسکونی واقع در کلیه شهرهای بالای ۱۰۰ هزار نفر جمعیت که به استناد سامانه ملی املاک و اسکان کشور، در هر سال مالیاتی در مجموع بیش از ۱۲۰ روز ساکن یا کاربر نداشته باشد، به عنوان خانه خالی شناسایی شده و به ازای هر ماه بیش از زمان مذکور، بدون لحاظ معافیت‌های مندرج در این قانون، ماهانه مشمول مالیاتی بر مبنای مالیات بر درآمد اجاره به شرح ضرایب سال اول معادل ۶ برابر مالیات متعلقه، سال دوم معادل ۱۲ برابر مالیات متعلقه و سال سوم به بعد معادل ۱۸ برابر مالیات متعلقه می‌شود.

همچنین واحدهای نوساز پس از ۱۲ ماه و در طرح‌های انبوه‌سازی پس از ۱۸ ماه از زمان صدور گواهی اتمام عملیات ساختمانی، مشمول مالیات مذکور می‌شوند.



## پیامک پر حاشیه شرکت توزیع نیروی برق به مردم بیشتر لباس پوشید!

توسعه ایرانی - شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ در پیامکی به مشترکان آنها خواست یک



لباس بیشتر بپوشند. انتشار این تصویر از تشویق پیامکی شرکت برق به استفاده بیهوده مشترکان از برق و گاز و پوشیدن لباس بیشتر، واکنش‌های متفاوتی در فضای مجازی به دنبال داشته است. پس از صحبت‌های اخیر کلاتری، رئیس سازمان حفاظت محیط زیست و توصیه به لخت شدن در رختخواب و لباس پوشیدن در نشیمن و پس از خاموشی‌های کرج، گرگان، رشت، بجنورد و البته تهران، این پیامک نشان می‌دهد که یک گرفتاری دیگر هم به معضلات این روزها اضافه شده و مساله مصرف انرژی کم کم دارد تبدیل به بحران می‌شود. البته برخی کاربران شبکه‌های اجتماعی به شیاعاتی نظیر مصرف برق بالای استخراج بیت‌کوین و تاثیر آن در این بحران دامن زده‌اند که از سوی منابع رسمی تایید نشده است.



## پیشنهادوزیر جهاد کشاورزی:

## واردات موز منوط به صادرات سیب شود

وزیر جهاد کشاورزی در نامه ای به وزیر صنعت، معدن و تجارت (صمت) درخواست



کرد که واردات موز منوط به صادرات سیب باشد.

در متن نامه کاظم خاوازی به رزم حسینی آمده است: «باتوجه به حجم سیب تولیدی در سال جاری و امکان کسب سهم بزرگتری از بازارهای هدف این محصول، خواهشمند است دستور فرمایید در اجرای بند (۵) یادداشت ذیل فصل هشتم کتاب مقررات صادرات و واردات مجوز واردات موز منوط به صادرات سیب شود.» بر اساس اعلام رئیس سازمان توسعه تجارت ایران ثبت سفارش واردات موز از اردیبهشت امسال ممنوع شد اما واردات آن از محل صادرات سیب در ختی صورت می‌گرفت.



## ارز ۴۲۰۰ تومان از محاسبات بودجه حذف می‌شود

ا. پسنا - سخنگوی کمیسیون تلفیق لایحه بودجه ۱۴۰۰ با بیان این



که بر اساس مصوبه کمیسیون تلفیق ارز ۴۲۰۰ تومانی از محاسبات بودجه سال آینده حذف خواهد شد در عین حال گفت که این کار برای کمک به دولت صورت گرفته و موجب گرانی نخواهد شد. رحیم زارع گفت: در لایحه بودجه ۴۱۰۰ ترخ ارز پیش‌بینی شده و دولت ارز ۱۱،۴۲۰۰ هزار و ۵۰۰ و ۱۷ هزار و ۵۰۰ هزار تومانی را در قالب حکم تبصره ۱ و ۴ آورده و بودجه می‌خواست این اجازه را بگیرد که در سامانه ای تی اس آنچه که نرخ بازار است بفروشد.

## انتقاد مردم به صف‌های طولانی روغن در شهرهای ایران

# روغن هم دلار ۴۲۰۰ تومانی گرفت، هم نایاب شد!



مریم شکرانی

شرایطی رخ می‌دهد که آنها برای واردات دانه‌های روغنی دلار ۴۲۰۰ تومانی می‌گیرند و نتیجه آن می‌شود که نه تنها به جای کاهش قیمت کالاها، اساسی، بهای آن گران می‌شود که کمبود کالا در بازار مصرف‌کننده رخ می‌دهد!

## بهای روغن دو برابر شد

روغن نیست... روغن نداریم... فقط می‌توانید یک روغن ببرد یا شرط فروش روغن این است که رب گوجه فرنگی یا ماکارونی هم بخرد... شهروندان ایرانی می‌گویند که این روزها این جملات را بیشتر از همیشه از صندوقداران فروشگاه‌های زنجیره‌ای می‌شنوند و در برخی مناطق ایران صف‌های خرید روغن شکل گرفته است. برخی هم از افزایش قابل توجه قیمت روغن می‌گویند. ادعایی که البته مورد تایید تشکل‌های صنفی هم است. قاسمعلی حسینی، دبیر کل اتحادیه بنکداران مواد غذایی از گران‌فروشی ۵۰ تا ۱۰۰ درصدی روغن مایع خبر داده

صنایع روغن نباتی درباره علت کمبود روغن به تجارت نیز گفته است که قیمت جهانی روغن افزایش داشته است. به طوری که در دو ماه گذشته بیش از ۱۰۰ دلار در هر تن قیمت روغن خام و دانه‌های روغنی افزایش یافته است که همین عامل در روند خرید دانه‌های روغنی و روغن خام ایران تاثیر گذاشته است.

اوبه مشکلات نقل و انتقال پول ایران هم گریزی داشته و گفته است که همزمانی افزایش قیمت جهانی دانه‌های روغنی و چالش نقل و انتقال پول باعث شد بازار ایران با کمبود روغن مواجه شود.

احسان عزیزی، واردکننده دانه‌های روغنی هم گفته است: افزایش نرخ دانه‌های روغنی از سوی روسیه و بازارهای جهانی و همچنین افزایش تقاضا و کف قیمت خرید همسایه‌ها و رقبای ایران (چین و ترکیه) در بازار منطقه باعث شده بازار ایران با کمبود روغن مواجه شود.

این فعال اقتصادی به افزایش خرید چین و ترکیه از دانه‌های روغنی روسیه اشاره می‌کند و می‌گوید: امسال چین و ترکیه تقاضای خود را در خرید دانه‌های روغنی بالا بردند، همین افزایش تقاضا از سوی این دو کشور در روسیه باعث شده که قیمت دانه‌های روغنی در این کشور افزایش یابد.

باید اعلام کرد که چین هر دو هفته یک بار تقاضای خودش را در خرید دانه‌های روغنی بالای مرز از طرف دیگر ترکیه نیز عوارض واردات دانه‌های روغنی از روسیه به سمت کشورش را صفر کرده است. همین عامل باعث شد که روسیه واردات دانه‌های روغنی را به این دو کشور بیشتر کند.

روایت دیگری که برای کمبود روغن وجود دارد کاهش واردات است. کاهش ۵۰ درصدی واردات روغن، خبری بود که انجمن روغن در تابستان امسال رسانه‌ای کرده بود. نظر می‌رسد که تبعاتش در پاییز و زمستان گریبانگیر مردم شد.

او گفته بود که مشکلات تامین ارز عامل اصلی این مساله بوده است. او همچنین گفته بود که ۶۰ هزار تن

روغن در گمرک دیپو شده است. انجمن روغن علاوه بر این افشا کرده بود که کارخانه‌های تولیدکننده عامل کمپاب شدن روغن هستند زیرا تولیدکنندگان می‌خواهند با کاهش عرضه روغن به بازار از آن به عنوان اهرمی برای موافقت وزارت صمت با درخواست افزایش قیمت تولیدات استفاده کنند.

## هم دلار ۴۲۰۰ گرفتند

## و هم گران فروختند

با این وجود دولت روایت مشکل تامین ارز واردات روغن را قبول ندارد و البته جالب است بدانید دولت همچنان برای واردات روغن دلار ۴۲۰۰ تومان می‌پردازد و به گفته محمدرضا کلامی، دبیر پیشین ستاد تنظیم بازار، در نیمه اول سال ۹۹ حدود ۴۴ میلیارد دلار ارز ترجیحی برای واردات روغن خام اختصاص داده شده است.

اکبر قسمتی، دبیر سابق انجمن روغن کشی هم که یک نشست مجازی با عنوان «بلوای روغن» برگزار کرده، به خبرنگاران گفته است که ماجرای کمبود روغن هم به فساد ارز ۴۲۰۰ تومانی برمی‌گردد. او در این زمینه توضیح داده است: سیاست وقتی در سطح کلان اشتباه باشد موجب ایجاد روند کند و تورم‌زا می‌شود. برای مثال ما این همه شرکت‌های دولتی در زمینه کشاورزی و دام‌داری، اما باید دید وظایفشان چیست و چرا انجام وظیفه نمی‌کنند و از طرفی خصوصی‌سازی رارانتی می‌کنید و با انسان‌های انجام می‌دهید کار را خراب می‌کنید. برای مثال برخی بدون هیچ تخصصی به خاطر ارز ۴۲۰۰ تومانی وارد فرآیند واردات دانه روغنی می‌شوند. برای مثال فردی

و به راه دانا گفته است روغنی که روی آن قیمت ۹ هزار تومان درج شده است، ۱۴ هزار تومان، روغنی که ۱۶ هزار تومان قیمت خورده است، ۲۴ هزار تومان و روغن ۱۵۷ هزار تومانی، ۳۱۰ هزار تومان به مصرف‌کنندگان عرضه می‌شود.

## پای کسی در میان است؟

کمبود روغن اما روایات متفاوتی دارد. یکی از روایات آن ارتباط کرونا و کمبود روغن است! گویا محدودیت‌های کشورهای جهان برای کار و فعالیت‌های تولید کشورها تاثیر گذاشته است و از آن سمت نگرانی کشورها از تداوم بحران کرونا موجب شد که کشورهای تولیدکننده مواد غذایی با احتیاط محصولشان را به بازار جهانی عرضه کنند. این کشورها که نگران کمبود مواد غذایی در بازار داخلی شان بودند تجارت جهانی خود را محدود کردند. مجموع این مسائل باعث شد که قیمت مواد غذایی در بازار جهان افزایش داشته باشد.

ابوالحسن خلیلی، رئیس انجمن

دولت احمدی نژاد در حالی به فعالیت خود پایان داد که ایران با تحریم‌های نفتی روبه‌رو بود بحران نرخ تورم نیز به بحرانی اساسی در جامعه تبدیل شده بود.

## دولت تدبیر و امید

حسن روحانی در سال ۱۳۹۲ با شعار امید بازگشت امید به جامعه و تدبیر در انتخابات ریاست جمهوری پیروز شد. هر چند آمار و ارقام نشان می‌دهد فعالیت دولت یازدهم در یکی از سخت‌ترین دوره‌های اقتصادی ایران در ۳۱ سال اخیر آغاز شد اما عملکرد این دولت در حوزه‌های اقتصادی عملکردی قابل دفاع بود. متوسط سالانه نرخ رشد اقتصادی در حد فاصله سالهای ۱۳۹۲ تا ۱۳۹۸ برابر با ۴.۲ درصد گزارش شد. به این ترتیب دولت یازدهم توانست سومین دوره رشد بالای اقتصادی در سه دهه اخیر را از آن خود کند. امضای معاهده برجام تاثیر بسیار مهمی بر تغییر فضای اقتصادی ایران به جا گذارد چرا که با امضای این معاهده تحریم‌های نفتی ایران لغو شد و یکی از بالاترین رشدهای اقتصادی در سال ۱۳۹۵ به ثبت رسید.

دوره دوم فعالیت دولت تدبیر و امید اما با وضعیتی نامتعارف همراه بود. به قدرت رسیدن ترامپ در آمریکا سبب شد سیاست‌های ضد ایرانی این کشور تشدید شود در سال ۱۳۹۷ با خروج ترامپ از معاهده برجام و اعمال تحریم‌های نفتی علیه ایران بار دیگر رشد اقتصادی ایران منفی شد. با این حال بررسی‌ها نشان می‌دهد آثار ناشی از تحریم‌های شدید آمریکا در اقتصاد ایران در حال تخلیه است و رشد اقتصادی ایران در سال ۱۳۹۹ سالی که ایران با تحریم‌های شدید و پیامدهای ناشی از شیوع کرونا مواجه بود در حال مثبت شدن است. جدول زیر در برارنده نرخ رشد اقتصادی دولت‌ها در سه دهه اخیر است.

## بالاترین رشد اقتصادی متعلق به کدام دولت است؟

فاصله سال‌های ۱۳۶۹ تا ۱۳۷۲، رشد اقتصادی ۷ و نیم درصدی را شاهد بود. اما در دولت دوم هاشمی رفسنجانی متوسط رشد اقتصادی به محدوده ۲ درصد کاهش یافت. دولت ششم یا دولت دوم هاشمی رفسنجانی در فاصله سال‌های ۱۳۷۳ تا ۱۳۷۶ فعالیت داشت.

## دولت اصلاحات

مروری بر اخبار و تحلیل‌های منتشر شده در رسانه‌ها در سال‌های ۱۳۷۶ تا ۱۳۸۴ که خوبی نمایان می‌کند که بحث بر سر اولویت توسعه سیاسی و اقتصادی یا بالعکس بحث داغی در آن دوره بوده است. هر چند شعارهای دولت اصلاحات، بیشتر بر حوزه سیاست دلالت داشت اما آمار گواهی می‌دهد دولت اصلاحات به ریاست سید محمد خاتمی توانسته است در دوره دوم فعالیت خود عنوان دومین رشد بالای اقتصادی را از آن خود کند. متوسط رشد اقتصادی ایران در دولت هفتم که در فاصله سال‌های ۱۳۷۷ تا

