

پست جدید «نماینده وزیر در امور عراق» در وزارت نفت



وزیر نفت در حکمی، سعیدعباس بهشتی را به‌عنوان نماینده خود در امور عراق منصوب کرد. به گزارش روابط عمومی وزارت نفت، در حکم جواد اوجی آمده است: شناسایی ظرفیت‌ها و پتانسیل‌های دو کشور در حوزه تجارت نفت و فرآورده‌های نفتی و نهایتاً به‌هم‌رسانی آنان با هماهنگی شرکت‌های متولی امر صادرات در وزارت نفت و شناسایی و ایجاد بسترهای لازم به‌منظور افزایش حضور متقابل بخش‌های خصوصی و سرمایه‌گذاران در صنعت نفت دو کشور در کنار پیگیری مؤثر موضوع تهاوت نفت با کالا یا مشارکت در پروژه‌ها با هماهنگی شرکت‌های ملی نفت ایران و نیکوکار مسئولیت‌های وی اعلام شده است. پیگیری برای تسریع در روند تسویه مطالبات صادرات گاز با هماهنگی بانک مرکزی و شرکت ملی گاز ایران و پیگیری لازم در راستای تبادل اطلاعات میدانی مشترک نفتی با هماهنگی شرکت ملی نفت ایران و انجام هماهنگی‌های لازم از طریق سفارت عراق در تهران و متعاقباً سفارت جمهوری اسلامی ایران در بغداد بابت پیشبرد موضوعات مطروحه فوق در حکم ابلاغی اوجی به عنان مسئولیت وی شناخته شده است.

مالکان خانه‌های خالی از دی ماه منتظر برک‌های مالیاتی باشند

تسنیم- رئیس‌کل سازمان امور مالیاتی کشور گفت: دی ماه امسال اولین سری برک‌های تشخیص مالیاتی را برای مالکان خانه‌های خالی ارسال خواهیم کرد. امیددلی پارسا در واکنش به برخی انتقادات در خصوص عدم اجرای قانون مالیاتی بر خانه‌های خالی توسط این سازمان گفت: تشخیص خانه‌های خالی برای اخذ مالیات با وزارت راه و شهرسازی است و آن‌ها این اطلاعات را در اختیار سازمان امور مالیاتی کشور قرار می‌دهند تا مالیات لازم دریافت شود.

کاهش ۳۰ درصدی مصرف سوسیس و کالباس



ایستنا- دبیر انجمن صنایع فرآورده‌های گوشتی ایران از کاهش ۳۰ درصدی مصرف سوسیس و کالباس با شیوع کرونا در کشور خبر داد. جمال حسین زاده بیان اینکه فرآورده‌های گوشتی در کشور از مرغ و گوشت گوساله تهیه می‌شود و میزان مصرف گوشت با توجه به تنوع محصولات از ۴۰ درصد تا ۹۰ درصد متفاوت است، گفت: مصرف‌کننده بایستی برای خرید سوسیس و کالباس ۲۵ درصد بابت سود عمده فروش ۴ درصد، سود خرده‌فروش ۱۲ درصد و مالیات ارزش افزوده ۹ درصد علاوه بر قیمت محصول در باب خانه پرداخت کند.

نمایند مجلس:

برخی خودروهای ساخت داخل فقط ۴ تا ۶ درصد است



صدا و سیما- سیهاکلی، عضو کمیسیون صنایع مجلس: همه کشور بسیج شده خودروساز ۷۰۰ هزار تا خودرو بسازند. وی گفت: برای ثبات در بازار خودرو نیاز به سالی ۲ میلیون خودرو داریم و از این تعداد سالی ۱ میلیون و ۳۰۰ هزار خودرو کم داریم. او ادامه داد: همانطور که برای مرغ و گوشت کمبود مسان را با واردات جبران می‌کنیم، درباره خودرو هم کمبودمان را باید از خارج تامین کنیم. به گفته وی و بعضی از خودروهایی که در داخل می‌سازیم فقط ۴ تا ۶ درصد است، ظلم است به مردم که آنها را مجبور به خرید خودرویی کیفیت کنیم.

گرجستان هم به آذربایجان، ترکمنستان و ترکیه پیوست ایران، پشت مرزهای بسته!



پشت مرز بازرگان را داشت، از ساخت دیوارهای غیرقابل نفوذ در مرز ایران و این کشور خبر داد.

پشت مرز بازرگان را داشت، از ساخت دیوارهای غیرقابل نفوذ در مرز ایران و این کشور خبر داد. دیوار سبتر ترکیه به روی ایران این روزها بیشتر از همیشه شنیده می‌شود. حالا شهروندان ایرانی می‌گویند که گرجستان مرزهای خود را حتی به روی ایرانیان مقیم این کشور بسته است و شهروندانی که در خاک گرجستان واکسینه شده یا در کشورهای دیگر واکسن زده‌اند اجازه ورود به این کشور را ندارند حتی اگر واکسن تزریقیشان فایز باشد! این اتفاق در حالی رخ می‌دهد که چندی پیش ترکمنستان مرزهایش را روی کامیون‌های ایرانی بست و پیش از آن جمهوری آذربایجان همین اقدام را انجام داد و دوراننده کامیون ایرانی را به پنهان تجاوز به حریم آذربایجان و ارمنستان بازداشت کرد. پیش از این ترکیه هم که بارها سابقه معطل کردن صف کامیون‌های ایرانی

خبر بسته شدن مرزها به روی ایرانیان این روزها بیشتر از همیشه شنیده می‌شود. حالا شهروندان ایرانی می‌گویند که گرجستان مرزهای خود را حتی به روی ایرانیان مقیم این کشور بسته است و شهروندانی که در خاک گرجستان واکسینه شده یا در کشورهای دیگر واکسن زده‌اند اجازه ورود به این کشور را ندارند حتی اگر واکسن تزریقیشان فایز باشد! این اتفاق در حالی رخ می‌دهد که چندی پیش ترکمنستان مرزهایش را روی کامیون‌های ایرانی بست و پیش از آن جمهوری آذربایجان همین اقدام را انجام داد و دوراننده کامیون ایرانی را به پنهان تجاوز به حریم آذربایجان و ارمنستان بازداشت کرد.

مگر اثرش

اختلاف و موازی کاری ادامه دارد

پشت مرز بازرگان را داشت، از ساخت دیوارهای غیرقابل نفوذ در مرز ایران و این کشور خبر داد. دیوار سبتر ترکیه به روی ایران این روزها بیشتر از همیشه شنیده می‌شود. حالا شهروندان ایرانی می‌گویند که گرجستان مرزهای خود را حتی به روی ایرانیان مقیم این کشور بسته است و شهروندانی که در خاک گرجستان واکسینه شده یا در کشورهای دیگر واکسن زده‌اند اجازه ورود به این کشور را ندارند حتی اگر واکسن تزریقیشان فایز باشد! این اتفاق در حالی رخ می‌دهد که چندی پیش ترکمنستان مرزهایش را روی کامیون‌های ایرانی بست و پیش از آن جمهوری آذربایجان همین اقدام را انجام داد و دوراننده کامیون ایرانی را به پنهان تجاوز به حریم آذربایجان و ارمنستان بازداشت کرد.

دیوار سبتر ترکیه به روی ایران این روزها بیشتر از همیشه شنیده می‌شود. حالا شهروندان ایرانی می‌گویند که گرجستان مرزهای خود را حتی به روی ایرانیان مقیم این کشور بسته است و شهروندانی که در خاک گرجستان واکسینه شده یا در کشورهای دیگر واکسن زده‌اند اجازه ورود به این کشور را ندارند حتی اگر واکسن تزریقیشان فایز باشد! این اتفاق در حالی رخ می‌دهد که چندی پیش ترکمنستان مرزهایش را روی کامیون‌های ایرانی بست و پیش از آن جمهوری آذربایجان همین اقدام را انجام داد و دوراننده کامیون ایرانی را به پنهان تجاوز به حریم آذربایجان و ارمنستان بازداشت کرد.

در این شرایط باید دید ایران می‌تواند مشکلات مرزی خود را با همسایگان در بازی برد-برد برطرف کند یا این‌ها مقدمه انزوای بیشتر برای استراتژیک‌ترین کشور منطقه تلقی می‌شود

چالدران استان وان به اتمام رسیده است. یوسف دورانی دینچ، فرماندار شهرستان چالدران در گفتگو با آناتولی گفت که عملیات نصب این دیوار بتنی در بخش ۶۳.۱ کیلومتری خط شمال شرقی مرز استان وان با ایران همچنان ادامه دارد. قرار است نصب این دیوار بتنی تا شهرستان دوغوبایزید استان آغری و شهرستان یوکسک‌اوی استان حکاری امتداد داشته باشد.

پشت مرز بازرگان را داشت، از ساخت دیوارهای غیرقابل نفوذ در مرز ایران و این کشور خبر داد. دیوار سبتر ترکیه به روی ایران این روزها بیشتر از همیشه شنیده می‌شود. حالا شهروندان ایرانی می‌گویند که گرجستان مرزهای خود را حتی به روی ایرانیان مقیم این کشور بسته است و شهروندانی که در خاک گرجستان واکسینه شده یا در کشورهای دیگر واکسن زده‌اند اجازه ورود به این کشور را ندارند حتی اگر واکسن تزریقیشان فایز باشد! این اتفاق در حالی رخ می‌دهد که چندی پیش ترکمنستان مرزهایش را روی کامیون‌های ایرانی بست و پیش از آن جمهوری آذربایجان همین اقدام را انجام داد و دوراننده کامیون ایرانی را به پنهان تجاوز به حریم آذربایجان و ارمنستان بازداشت کرد.

بستن مرزها به روی ایران، از نگاه تحلیلگران اقتصادی ریشه در منفعت طلبی این کشور هادار د. به ویژه آنکه منطقه قفقاز مهم‌ترین دروازه ورود انرژی به اروپا به شمار می‌آید و حالا معادلات جدید ترانزیت کالا و انرژی هم در این منطقه شکل گرفته است بی‌آنکه ایران در این بازی‌ها سهمیم باشد

ورود ۳۰ کامیون حق خروج دارند. افزایش گاه و بیگاه مالیات و عوارض پرداختی به ترکمنستان یکی دیگر از سختگیری‌های این کشور به رانندگان ایرانی است.

همین چندروز پیش داریوش آمانی، رئیس سازمان راهداری ایران در گفتگو با مهر از بسته بودن مرزهای جاده‌های ایران و ترکمنستان و توقف جابه‌جایی کالا با این کشور خبر داده بود.

البته بدقالتی‌های این کشور با ایران فقط به حوزه ترانزیت کالا محدود نمی‌شود و آنها برای صادرات گاز به ایران هم بارها کارشکنی کرده‌اند. اتفاقاتی که البته از نگاه تحلیلگران اقتصادی ریشه در منفعت طلبی این کشورها دارد.

به ویژه آنکه منطقه قفقاز مهم‌ترین دروازه ورود انرژی به اروپا به شمار می‌آید و حالا معادلات جدید ترانزیت کالا و انرژی هم در این منطقه شکل گرفته است بی‌آنکه ایران در این بازی‌ها سهمیم باشد. در این شرایط باید دید ایران می‌تواند مشکلات مرزی خود با همسایگان را در بازی برد-برد برطرف کند یا این‌ها مقدمه انزوای بیشتر برای استراتژیک‌ترین کشور منطقه تلقی می‌شود.

بستن مرزها به روی ایران، از نگاه تحلیلگران اقتصادی ریشه در منفعت طلبی این کشورها دارد. به ویژه آنکه منطقه قفقاز مهم‌ترین دروازه ورود انرژی به اروپا به شمار می‌آید و حالا معادلات جدید ترانزیت کالا و انرژی هم در این منطقه شکل گرفته است بی‌آنکه ایران در این بازی‌ها سهمیم باشد. در این شرایط باید دید ایران می‌تواند مشکلات مرزی خود با همسایگان را در بازی برد-برد برطرف کند یا این‌ها مقدمه انزوای بیشتر برای استراتژیک‌ترین کشور منطقه تلقی می‌شود.

است. از سویی گرچه طی مصوبه شورای عالی آمار برای ممانعت از موازی کاری بانک مرکزی نیاید برخی آمار شاخص کلان از جمله رشد اقتصادی و یا تورم را به صورت رسمی منتشر کند و مرکز آمار مرجع رسمی است اما در حال این بانک در چند دوره گذشته نسبت به این موضوع اقدام کرده است.

در هر صورت اعلام‌هایی که ایسن دو دارند اغلب با یکدیگر متفاوت بوده و کمتر زمانی پیش می‌آید که اعداد مشابه اعلام شود و این در حالی است که حتی در دوره‌های قبلی برای اعلام رشد اقتصادی حتی اعلام مثبت یا منفی بودن رشد هر چند به فاصله‌ای اندک موجب اختلاف اعدادی بین آن‌ها بوده است.



این اختلاف البته در جزئیات مشهود است؛ به طوری که طبق اعلام مرکز آمار ایران در بهار امسال، در گروه کشاورزی رشد منفی ۴.۵ بوده و گروه صنایع و معادن ۱۳.۸ و گروه خدمات ۴.۵ درصد نسبت به فصل بهار سال ۱۳۹۹، رشد داشته‌اند.

در حالی که طبق آمار بانک مرکزی در این دوره به استثنای ارزش افزوده گروه کشاورزی که متناثر از خشکسالی و کاهش تولید محصولات زراعی با کاهش عملکرد ۰.۹ درصدی مواجه شده، ارزش افزوده سایر گروه‌های اقتصادی شامل نفت ۲۳.۳، صنایع و معادن ۲.۱ و خدمات هفت درصد بوده است.

یک تعارض مسبق به سابقه

متفاوت بودن آمار بانک مرکزی و مرکز آمار در حالی است که رشد اقتصادی که مرکز آمار اعلام کرده در میانی سال پایه ۱۳۹۰ و رشد اعلامی بانک مرکزی بر اساس قیمت‌های پایه سال ۱۳۹۵

بهار امسال ۱۵۰ هزار و ۹۰۰ میلیارد تومان بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل که ۱۴۴ هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان گزارش شده بود ۴.۶ درصد رشد داشته است.

بانک مرکزی: رشد از ۴.۷ تا ۶.۲

اما بانک مرکزی هم از رشد اقتصادی مثبت در هر دو بخش بانفت و بدون نفت خبر داده بود، بر اساس اعلام این بانک تولید ناخالص داخلی در بهار با احتساب نفت ۳۴۷ هزار و ۷۰۰ میلیارد تومان و تولید بدون نفت ۳۱۴ هزار و ۸۰۰ میلیارد تومان ثبت شده که نشان می‌دهد رشد اقتصادی بانفت در بهار ۶.۲ درصد و بدون نفت ۴.۷ درصد بوده است.

بر این اساس، رشد اقتصادی اعلامی مرکز آمار بانفت ۱.۴ درصد و بدون نفت بیشتر از رشد بانک مرکزی است ولی بدون نفتی که مرکز آمار اعلام کرد ۰.۱ درصد کمتر از نرخ رشد اعلامی بانک مرکزی است.

تفاوت سه درصدی آمار رشد اقتصادی در بانک مرکزی و مرکز آمار

مسکن در فاز رکود تابستان را به پایان برد

اکنون واسطه‌های ملکی از توقف رشد هیجانی مسکن در مناطق شمال شهر پایتخت خبر می‌دهند که علاوه بر اشیاع قیمت‌ها از دلیل دیگری با عنوان انتظار عرضه مسکن تبعیت می‌کند.

روز گذشته مهم‌ترین قانون در زمینه تولید مسکن به رئیس جمهوری ابلاغ شد که گفته می‌شود با تمام قوانین گذشته تفاوت دارد و اجرای آن می‌تواند هم به‌احتمال زمین‌های دولتی که در دست سازمان‌ها و نهادهای است پایان دهد و هم می‌تواند پای سازندگان خوشام را به وزارت راه و شهرسازی برای عقد قراردادهای ساخت یک میلیون مسکن باز کند.

در پی اجرای درست این قانون قوانین و مقررات ر کبودزابد داشته می‌شود که کارشناسان معتقد هستند در این صورت در گام اول ظرفیت افزایش ۲۵ درصدی تولید



مسکن وجود دارد و به تدریج به اهداف ساخت سالانه یک میلیون واحد مطابق قانون چشم تولید و تامین مسکن دست پیدا خواهیم کرد. قانون جهش تولید هم چنین وزارت صنعت، معدن و تجارت را مکلف می‌کند ظرف یک ماه آینده، سامانه املاک و مستغلات را به صورت رایگان به وزارت راه و شهرسازی منتقل کند؛ موضوعی که می‌تواند به گسترش نظارت وزارت راه و شهرسازی در حوزه احتکار خانه و کاهش خانه‌های خالی کمک کند و با عرضه خانه به بازار یکبار دیگر به کاهش

قیمت‌ها و یا حداقل ثبات قیمت منجر شود. مجلس هم چنین اکنون در پی ساماندهی اساسی بنگاه‌های معاملاتی است و ساماندهی جایگاه مدیریتی و نظارتی آن‌ها در دستور کار قرار گرفته است. فعالیت بنگاه‌های ملکی در حوزه زمین و مسکن است اما جایگاه صنفی آنها در وزارت صمت است و هیچ ارتباطی با وزارت راه و شهرسازی به‌عنوان متولی اصلی مسکن کشور ندارند. همین موضوع باعث شده که وزارت راه و شهرسازی پیشنهاد قانونی برای نظارت بر عملکرد بنگاه‌های ملکی که نقش زیادی در دامن زدن به قیمت‌ها دارند نداشته باشد.

اکنون طرحی با عنوان الزام ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول در کمیسیون قضایی مجلس تدوین و در صحن مجلس به تصویب رسیده و هم اکنون در مرحله رفع ایرادات شورای نگهبان قرار دارد. در طرح مذکور شیوه جدیدی برای تعیین تعرفه بنگاه‌های معاملاتی در حوزه خرید و فروش زمین و مسکن، رهن و اجاره مشخص شده است که به نظر می‌رسد

اصلاح این طرح بیش از طرح کاهش تعرفه بنگاه‌های معاملاتی تأثیر گذار است. گفته می‌شود که ساخت سالانه یک میلیون واحد مسکونی تا ۴ سال آینده، ۷۰ درصد عقب ماندگی در حوزه مسکن را جبران می‌کند و از جمعیت در صف مانده مسکن می‌کاهد، هم‌زمانی تولید مسکن با ساماندهی فعالیت بنگاه‌های ملکی و افزایش نظارت بر قیمت‌ها چشم‌انداز مناسبی از آینده وضعیت مسکن کشور به وجود آورده است. در مرداد ماه امسال متوسط قیمت یک متر مربع مسکن در شهر تهران ۳۰ میلیون و ۹۷۰ هزار تومان بود که نسبت به ماه قبل و مدت مشابه در سال قبل به ترتیب ۰.۱۳ و ۲۴ درصد افزایش یافته است. بررسی توزیع تعداد واحدهای مسکونی معامله شده در شهر تهران به تفکیک عمر بنا حاکی از آن است که واحدهای تا پنج سال ساخت با سهم ۳۳.۲ درصد بیشترین سهم را در مرداد ماه به خود اختصاص داده‌اند.